

★ 分譲タイプ賃貸マンション

藤和シティコープ三鷹南Ⅱ 404号室

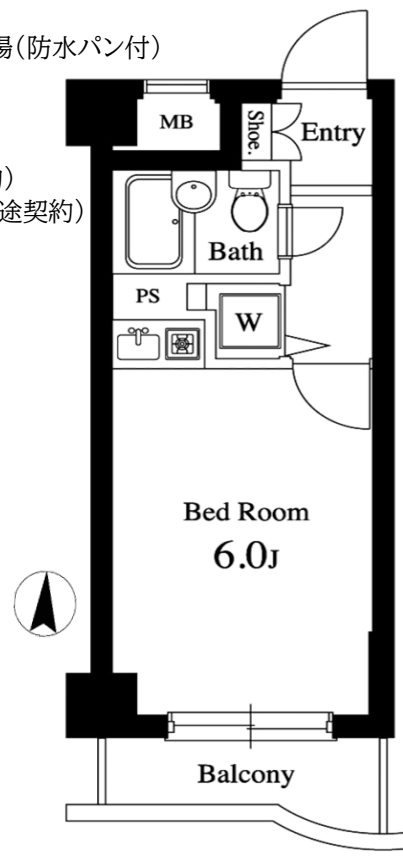
Access JR中央本線
三鷹駅 徒歩3分

◆ビジネス・通学などに快適なアクセス！
井の頭公園も徒歩圏内！



- 【室内設備】
- ・オートロック
 - ・ミニキッチン
 - ・ミニ冷蔵庫
 - ・フローリング
 - ・エアコン完備
 - ・扉付き室内洗濯機置場(防水パン付)

- 【共用設備】
- ・宅配ボックス
 - ・BS・CATV(別途契約)
 - ・インターネット対応(別途契約)
 - ・駐輪場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



OKUDA Co., Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 貸主

📄 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)

O's partners chintai

賃料/月 65,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地
東京都三鷹市下連雀3丁目34-13

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上5階建

総戸数 55 戸 築年月 1991年6月

間取 1R 平米数 17.42m²

契約条件

入居日(予定) 11月下旬 先行契約のみ
先行申込不可

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料23,100円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+23,100円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1ヶ月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に13,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):44,000円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台