

★ 分譲タイプ賃貸マンション

サンテミリオン飯田橋 309号室



都営大江戸線
飯田橋駅 徒歩6分
東京メトロ東西線・有楽町線・南北線
飯田橋駅 徒歩6分

JR中央総武線
飯田橋駅 徒歩7分

◆ビジネス・通学などに快適なアクセス！
充実な生活を彩る仕様！

【室内設備】

- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)

【共用設備】

- ・エレベーター
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 102,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地

東京都新宿区新小川町5-6

構造・規模

鉄筋コンクリート造地上7階地下1階建

総戸数

60 戸

築年月

2004年7月

間取

1K

平米数

22.27㎡

契約条件

入居日(予定)

9月下旬

先行契約のみ

先行申込不可

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

普通賃貸借2年契約

当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)

鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)

契約時事務手数料23,100円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+23,100円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満総賃料1ヶ月分)

法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須

①エボスカード

初回保証料:月額総賃料の50%~

月次保証料:800円

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%~

更新保証料:1年毎に13,000円~

家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):44,000円~

退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)