

★ 分譲タイプ賃貸マンション

コートハウス阿佐ヶ谷 107号室



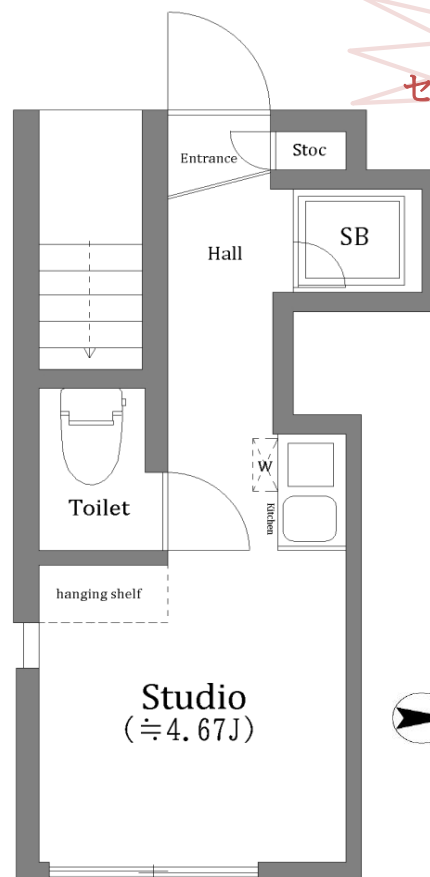
ビルトイン洗濯機&IHコンロ
(お部屋により扉の向きが変わります)

Access

東京メトロ丸の内線
南阿佐ヶ谷駅 徒歩5分

JR中央線
阿佐ヶ谷駅 徒歩12分

Wi-Fi無料！閑静な住宅街！
駅近くに楽しい商店街もあります



角部屋！
セカンドハウスにも最適！

- ・暗証番号付きエントランス門扉
- ・TVモニター付インターホン
- ・IHコンロ
- ・フローリング
- ・エアコン完備
- ・居室照明器具
- ・シャワーブース
- ・独立トイレ
- ・全自動洗濯機(キッチン収納式)
- ・CATV(別途契約)
- ・インターネット無料(要申込)



新宿駅まで直通12分！
(丸の内線利用時)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 63,000 円

共益費/月 3,000 円

物件概要

所在地
東京都杉並区成田東4-5-11

構造・規模
木造2階建

総戸数 14 戸 築年月 2014年10月

間取 1R 平米数 12.43㎡

契約条件

入居日(予定) 10月下旬 先行契約のみ
先行申込不可

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社推奨の火災保険加入の事(19,000円～/2年)
鍵交換代:27,500円～/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料23,100円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+23,100円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1ヶ月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の50%～
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%～
更新保証料:1年毎に13,000円～
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):44,000円～
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円～/台



OKUDA Co., Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)