

★ 分譲タイプ賃貸マンション

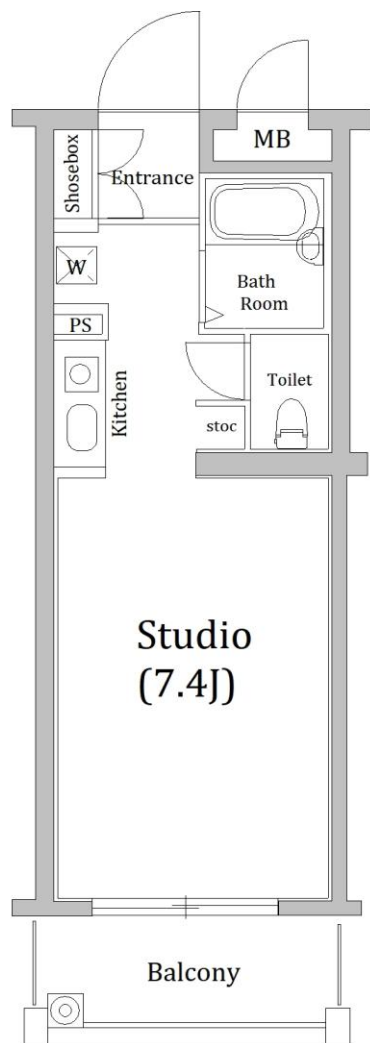
ジェイパークウェル中村橋 102号室

西武池袋線
中村橋駅 徒歩7分

関東バス 中村三丁目バス停
中村橋駅 徒歩3分

西武新宿線
鷺ノ宮駅 徒歩13分

◆池袋・新宿・渋谷・横浜へ直通！
広々ワンルーム！



【室内設備】

- ・モニター付オートロック
- ・IHクッキングヒーター
- ・収納棚
- ・シューズボックス
- ・エアコン完備
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・ウォシュレット

【共用設備】

- ・エレベーター
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

～LIFE INFORMATION～

- ・まいばすけっと中村橋駅南店… 181m
- ・ローソン練馬中村三丁目… 287m
- ・どらっぐばす中村橋店… 434m
- ・上鷺東公園… 448m

O's partners chintai

賃料/月 62,000 円

共益費/月 5,000 円

物件概要

所在地

東京都練馬区中村3-37-4

構造・規模

鉄筋コンクリート造 地上4階建

総戸数

48 戸

築年月

1991年12月

間取

1R

平米数

21.28㎡

契約条件

入居日(予定)

7月下旬

先行契約のみ

先行申込不可

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月

普通賃貸借2年契約

当社推奨の火災保険加入の事(21,500円～/2年)

鍵交換代:27,500円～/1シリンダー(税込)

契約時事務手数料23,100円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+23,100円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の50%～

月次保証料:800円

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%～

更新保証料:1年毎に13,000円～

家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):44,000円～

退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円～/台



O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)