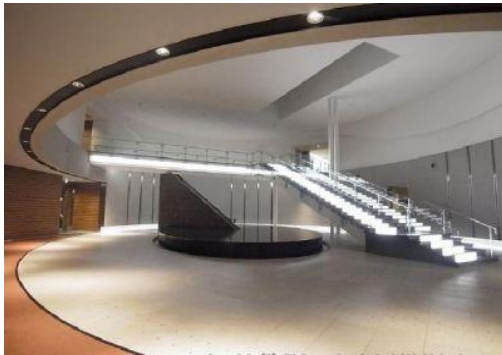


★ 分譲タイプ賃貸マンション

キャピタルマークタワー 1111号室

JR山手線  
田町駅 徒歩8分

都営地下鉄三田線・浅草線  
三田駅 徒歩9分



◆免震構造の高層タワーマンション  
充実な生活を彩る仕様・オール電化!



- ・TVモニター付オートロック
- ・3口IHクッキングヒーター
- ・ウォークインクローゼット
- ・シューズインクローゼット
- ・床暖房(LDK)
- ・デイスポーター
- ・浴室換気乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・温水洗浄便座

- ・宅配ボックス
- ・BS・CS(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・コンシェルジュサービス
- ・24H有人管理体制
- ・各フロアにゴミステーション

【充実の共用施設】

- 2階 ・ガーデンラウンジ・フィットネスルーム  
・パーティールーム・キッズルーム  
・AVシアター
- 24階 ・キャピタルスカイラウンジ
- 25階 ・ゲストルーム・キャピタルサロン

※一部利用負担有り

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 290,000 円

共益費/月 20,000 円

物件概要

所在地

東京都港区芝浦4-10-1

構造・規模

鉄筋コンクリート造地上47階地下1階建

総戸数

869 戸

築年月

2007年11月

間取

2LDK

平米数

63.05㎡

契約条件

入居日(予定)

8月中旬

先行申込のみ

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

普通賃貸借2年契約

当社推奨の火災保険加入の事(23,000円~/2年)

鍵交換代:55,000円(税込)~/2セット

契約時事務手数料23,100円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+23,100円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)

法人契約不可

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の50%~

月次保証料:800円

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%~

更新保証料:1年毎に13,000円~

家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):97,350円~



OKUDA Co., Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)