

★ 分譲タイプ賃貸マンション

コスモヴィータ蒲田アイリススクエア 704号室

京急本線
京急蒲田駅 徒歩2分

JR京浜東北線・根岸線
蒲田駅 徒歩8分

東急池上線
蒲田駅 徒歩8分

O's partners
chintai

賃料/月 160,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地

東京都大田区蒲田3-20-4

構造・規模

鉄筋コンクリート造 地上12階建

総戸数

43 戸

築年月

2007年3月

間取

1LDK

平米数

40.35㎡

(パンフレットによる)

契約条件

入居日(予定)

7月上旬

先行申込

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

普通賃貸借2年契約

当社推奨の火災保険加入の事(23,000円~/2年)

鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)

契約時事務手数料23,100円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+23,100円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の50%~

月次保証料:800円

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%~

更新保証料:1年毎に13,000円~

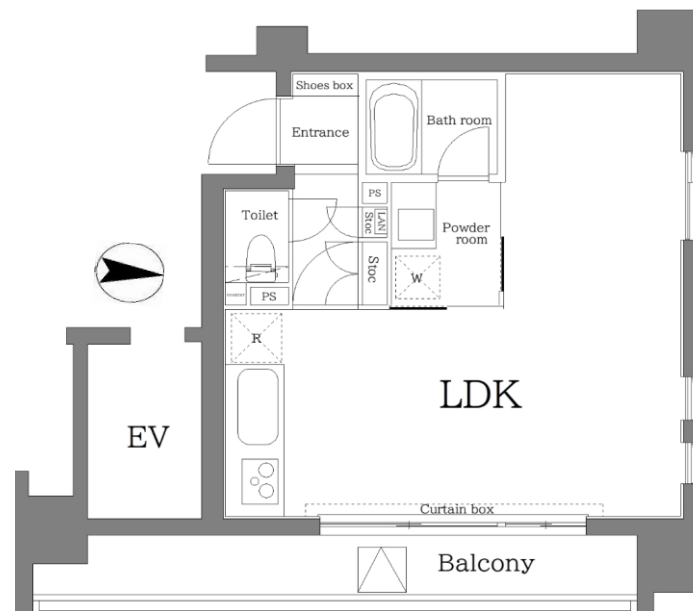
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):62,150円~

退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台

◆羽田空港・品川・横浜へ快適なアクセス!

- ・TVモニター付オートロック
- ・3口ガスキッチン
- ・浴室換気乾燥機
- ・エアコン完備
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・宅配ボックス
- ・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置き場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners

株式会社 奥田

OKUDA Co.,Ltd.

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)