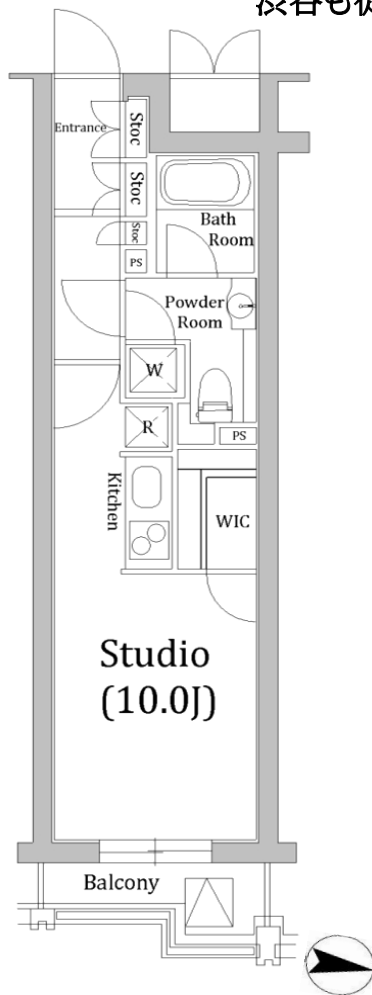


★ 分譲タイプ賃貸マンション

エクティ神山町 102号室

東京メトロ千代田線 小田急線  
代々木公園駅 徒歩8分 代々木八幡駅 徒歩8分

◆設備充実 オール電化システム! 広々1R!  
渋谷も徒歩圏内! 生活に便利!



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口IHクッキングヒーター
- ・ウォークインクローゼット
- ・シューズボックス
- ・エアコン完備
- ・床暖房
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 159,000 円

共益費/月 8,000 円

物件概要

所在地  
東京都渋谷区神山町 41-7

構造・規模  
鉄筋コンクリート造地上3階地下2階建

総戸数 42 戸 築年月 2009年2月

間取 1R 平米数 30.38㎡

契約条件

入居日(予定) 5月下旬 先行契約のみ 先行申込不可

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約  
 当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)  
 鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)  
 契約時事務手数料23,100円(税込)  
 更新料:新賃料の1ヶ月分+23,100円(税込)  
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)  
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月  
 保証会社必須  
 ①エポスカード  
 初回保証料:月額総賃料の50%~  
 月次保証料:800円  
 ②全保連  
 初回保証料:月額総賃料の50%~  
 更新保証料:1年毎に13,000円~  
 家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):45,100円~  
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



O's partners

株式会社 奥田

OKUDA Co., Ltd. 東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号  
☎ 03-5793-3211  
☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

📄 <https://os-partners.jp/>  
✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)