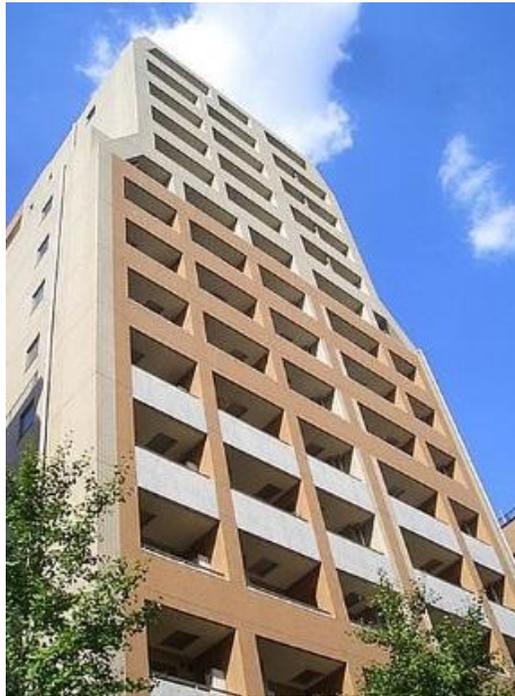


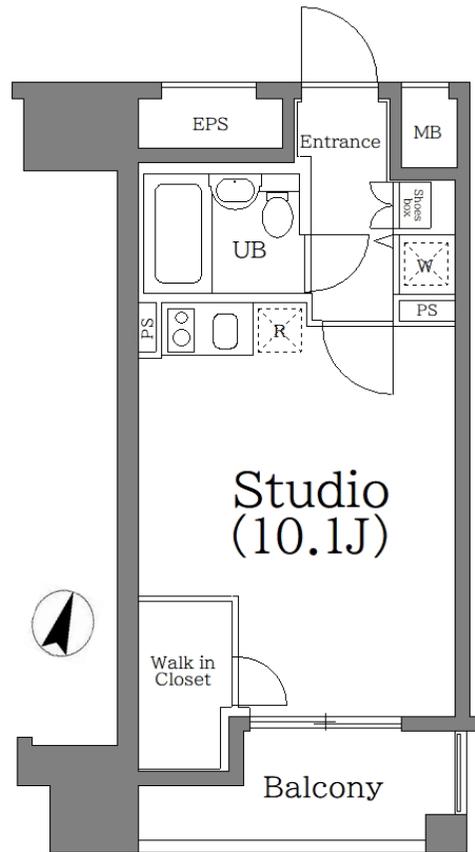
★ 分譲タイプ賃貸マンション

日神デュオステージ笹塚西館 802号室



京王電鉄京王線
 笹塚駅 徒歩3分
 幡ヶ谷駅 徒歩10分
 代田橋駅 徒歩15分

◆最寄駅徒歩3分！新宿へのアクセスも良好！
 笹塚駅にはショッピングモールもあり、生活に便利な立地です！



- ・オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・ウォークインクローゼット
- ・シューズボックス
- ・エアコン
- ・フローリング
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・照明

- ・エレベーター
- ・宅配ボックス
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・防犯カメラ



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 110,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地
 東京都渋谷区笹塚2-7-12

構造・規模
 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階建

総戸数 110 戸 築年月 2003年8月

間取 1R 平米数 27.09㎡

契約条件

入居日(予定) 4月中旬 先行契約のみ 先行申込不可

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約
 当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)
 鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
 契約時事務手数料22,000円(税込)
 更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月
 保証会社必須
 ①エポスカード
 初回保証料:月額総賃料の50%~
 月次保証料:800円
 ②全保連
 初回保証料:月額総賃料の50%~
 更新保証料:1年毎に13,000円~
 家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):77,000円~
 退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



O's partners
 株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号
 ☎ 03-5793-3211
 📠 03-5793-3212

取引形態 代理
 🌐 <https://os-partners.jp/>
 ✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)