

★ 分譲タイプ賃貸マンション

マック春日部コート 402号室



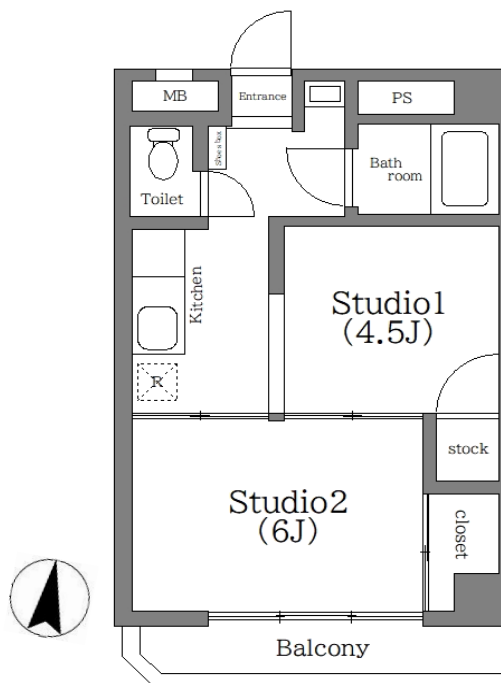
* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

東武伊勢崎線・東武野田線（東京メトロ日比谷線直通）
『春日部』駅 徒歩5分

◆快適生活スタート！南向きの明るい2K♪

駅チカ&バス・トイレ別・礼金なし！
事務所利用も可能！

- ・クローゼット
- ・洗面化粧台
- ・エアコン交換予定
- ・給湯器交換予定
- ・トイレ交換予定
- ・エレベーター
- ・CATV(別途契約)
- ・南向きバルコニー



O's partners chintai

賃料/月 59,000 円

共益費/月 3,000 円

物件概要

所在地

埼玉県春日部市中央1丁目15-1 (住居表示)

構造・規模

鉄筋コンクリート造6階建4階部分

総戸数

19 戸

築年月

1981年11月

間取

2K

平米数

33.07㎡

契約条件

入居日

相談

原状回復工事完了後

敷金

1 ヶ月

礼金

0 ヶ月

普通賃貸借2年契約

当社推奨の火災保険加入の事(23,000円～/2年)

鍵交換代:27,500円～/1シリンダー(税込)

契約時事務手数料22,000円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須

①JRAG(日本賃貸住宅保証機構株式会社)

初回保証料:月額賃料の50%～下限25,000円

(事務所100%～下限50,000円)

更新保証料:入居後1年後から 12,000円/年

(事務所利用時:賃料の10%)

集金代行サービス:440円/月

退去時クリーニング代(税込):47,300円～

退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円～/台



OKUDA Co., Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 専任

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

*広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)