

★ 分譲タイプ賃貸マンション
マック春日部コート 402号室



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます。



Os-partners
株式会社 奥田
東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

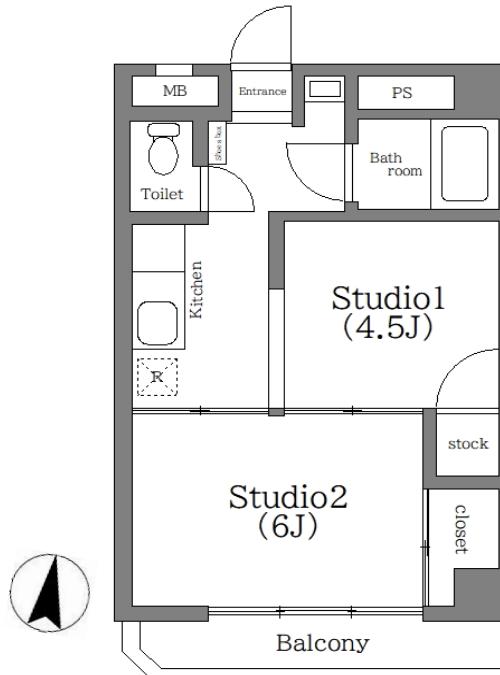
東京都知事(5)第81900号
03-5793-3211
03-5793-3212

東武伊勢崎線・東武野田線 (東京メトロ日比谷線直通)
『春日部』駅 徒歩5分

◆快適生活スタート！南向きの明るい2K♪
駅チカ&バス・トイレ別・礼金なし！
事務所利用も可能！

- ・クローゼット
- ・洗面化粧台
- ・エアコン交換予定
- ・給湯器交換予定
- ・トイレ交換予定

- ・エレベーター
- ・CATV(別途契約)
- ・南向きバルコニー



取引形態 専任
■ <https://os-partners.jp/>
✉ contact@os-partners.jp
*広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)

Os-partners chintai

賃料/月 59,000 円

共益費/月 3,000 円

物件概要

所在地 埼玉県春日部市中央1丁目15-1 (住居表示)

構造・規模 鉄筋コンクリート造6階建4階部分

総戸数 19戸 築年月 1981年11月

間取 2K 平米数 33.07 m²

契約条件

入居日 相談 原状回復工事完了後

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社推奨の火災保険加入の事(23,000円~/2年)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須
①JRAG(日本賃貸住宅保証機構株式会社)
初回保証料:月額賃料の50%~下限25,000円
(事務所100%~下限50,000円)
更新保証料:入居後1年後から 12,000円/年
(事務所利用時:賃料の10%)
集金代行サービス:440円/月

退去時クリーニング代(税込):47,300円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台