

★ 分譲タイプ賃貸マンション  
エスパワール芝 501号室

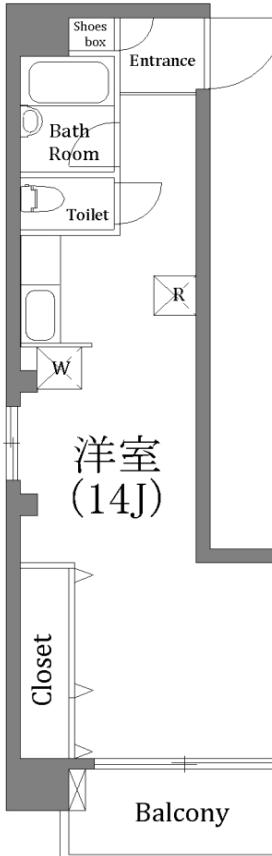


◆ 麻布十番・六本木・芝公園など徒歩圏内！  
都会を満喫できる立地です！

- ・バス・トイレ別
- ・室内洗濯機置き場(防水パン付き)
- ・大型クローゼット
- ・シューズボックス
- ・エアコン
- ・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置場(別途契約)

角部屋・  
広々ワンルーム！

SOHO可



atbbの「スマート案内予約」からも内見申込できます



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます。



Os-partners  
株式会社 奥田  
東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号  
03-5793-3211  
03-5793-3212

取引形態 代理  
https://os-partners.jp/  
contact@os-partners.jp  
\*広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)

Os-partners chintai

賃料/月 130,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地 東京都港区三田1-2-23

構造・規模 鉄骨造 地上9階建

総戸数 15戸 築年月 1980年4月

間取 1R 平米数 28.72m<sup>2</sup>

契約条件

入居日 即日

敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月
--------	--------

普通賃貸借2年契約  
当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)  
鍵交換代:27,500円~/1シリンドラー(税込)  
契約時事務手数料22,000円(税込)  
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)  
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の50%~  
月次保証料:800円

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%~  
更新保証料:1年毎に13,000円~  
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):38,500円~  
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台