

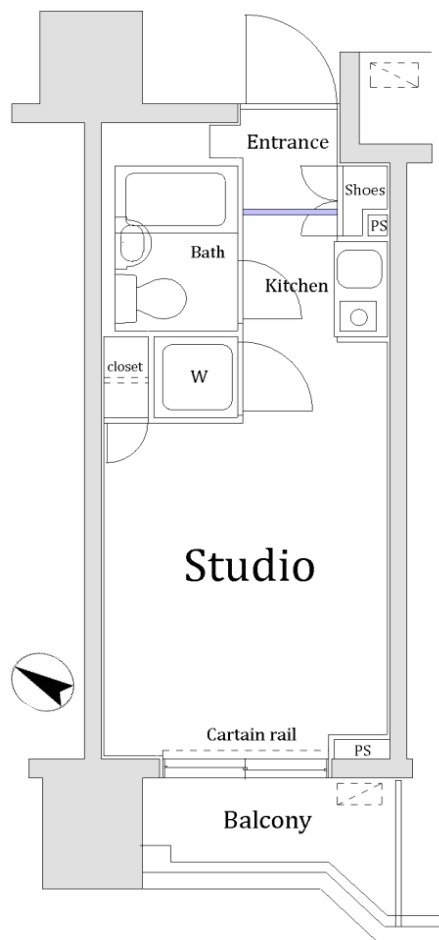
★ 分譲タイプ賃貸マンション

マイキャッスル渋谷JP 609号室

京王井の頭線
神泉駅 徒歩4分

JR山手線・東横線・半蔵門線他
渋谷駅 徒歩8分

◆最寄駅から徒歩4分！渋谷駅まで徒歩圏内！
都心へのアクセス良好、生活にも便利な立地です！



- ・オートロック
- ・クローゼット
- ・シューズボックス
- ・エアコン完備
- ・浴室換気扇
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)

- ・BS・CS(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置き場(別途契約)
- ・駐車場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners
株式会社 奥田
東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号
☎ 03-5793-3211
☎ 03-5793-3212

取引形態 貸主 AD50
🌐 <https://os-partners.jp/>
✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)

O's partners chintai

賃料/月 85,000 円

共益費/月 7,000 円

物件概要

所在地
東京都渋谷区円山町 10-18

構造・規模
鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建

総戸数 137 戸 築年月 1997年6月

間取 1R 平米数 16.82㎡

契約条件

入居日 1月下旬 先行契約のみ
先行申込不可

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に13,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):38,500円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台