

★ 分譲タイプ賃貸マンション

日神パレステージ吉祥寺 705号室

Access

中央線
吉祥寺駅 徒歩3分

京王井の頭線
吉祥寺駅 徒歩3分

◆人気の吉祥寺エリア！

商業施設至近で、生活にも便利です！



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



- ・オートロック
- ・IHクッキングヒーター
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・照明器具設置
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・宅配ボックス
- ・BS(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場有り

入居諸条件

- ・ペット不可
- ・楽器使用不可
- ・子供不可
- ・二人入居不可
- ・法人契約不可
- ・事務所不可



O's partners chintai

賃料/月 76,000 円

共益費/月 6,000 円

物件概要

所在地
東京都武蔵野市吉祥寺本町2-11-13

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上11階建

総戸数 57 戸 築年月 1995年2月

入居日 12月中旬 先行契約のみ
先行申込不可

間取 1K 平米数 20.07㎡

契約条件

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)

保証会社必須

①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に13,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):38,500円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



OKUDA Co., Ltd.

O's partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号
☎ 03-5793-3211
☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

📄 <https://os-partners.jp/>
✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)