

★ 分譲タイプ賃貸マンション  
エスポワール芝 501号室

東京メトロ南北線  
麻布十番駅 徒歩4分

都営大江戸線  
麻布十番駅 徒歩4分



◆麻布十番・六本木・芝公園など徒歩圏内！  
都会を満喫できる立地です！

- ・バス・トイレ別
- ・室内洗濯機置き場(防水パン付き)
- ・大型クローゼット
- ・シューズボックス
- ・エアコン
- ・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置き場(別途契約)

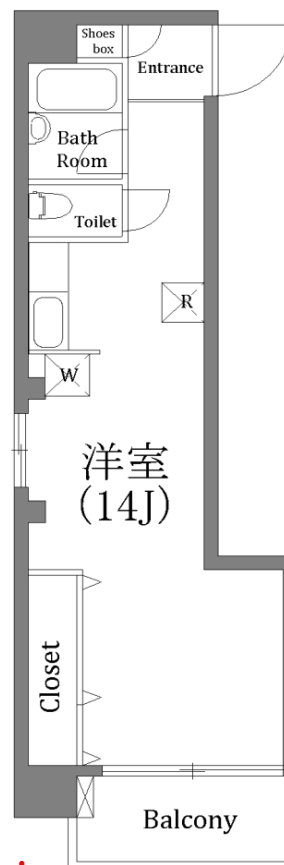
SOHO可



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



角部屋・  
広々ワンルーム！



O's partners chintai

賃料/月 140,000 円

共益費/月 0 円

物件概要

所在地  
東京都港区三田1-2-23

構造・規模  
鉄骨造 地上9階建

総戸数 15 戸 築年月 1980年4月

間取 1R 平米数 28.72m<sup>2</sup>

契約条件

入居日  
即日

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

普通賃貸借2年契約  
当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)  
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)  
契約時事務手数料22,000円(税込)  
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)  
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金+1ヶ月  
保証会社必須  
①エポスカード  
初回保証料:月額総賃料の50%~  
月次保証料:800円  
②全保連  
初回保証料:月額総賃料の50%~  
更新保証料:1年毎に13,000円~  
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):38,500円~  
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



OKUDA Co., Ltd.

O's partners  
株式会社 奥田  
東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号  
☎ 03-5793-3211  
☎ 03-5793-3212

取引形態 貸主  
🌐 <https://os-partners.jp/>  
✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)