

★ 分譲タイプ賃貸マンション

クレアシオン馬込 406号室

都営浅草線
馬込駅 徒歩6分

東急池上線
長原駅 徒歩8分

◆落ち着いた街並みと利便性が兼ね備わった好立地！
五反田・品川・自由が丘方面へもアクセス良好！

- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・独立洗面台
- ・宅配ボックス
- ・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners chintai

賃料/月 80,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地
東京都大田区中馬込1-7-5

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上5階建

総戸数 29 戸 築年月 2006年5月

入居日 10月下旬 先行契約のみ
先行申込不可

間取 1K 平米数 21.56㎡

契約条件

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社推奨の火災保険加入の事(21,500円~/2年)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月
保証会社必須
①エボスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に13,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)
退去時クリーニング代(税込):38,500円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



OKUDA Co., Ltd.

O's partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号
☎ 03-5793-3211
☎ 03-5793-3212

取引形態 代理
🌐 <https://os-partners.jp/>
✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)