

★ 分譲タイプ賃貸マンション

ディアコート逗子海岸 209号室

JR横須賀線・JR湘南新宿ライン
逗子駅 徒歩12分

◇2年定期借家契約◇

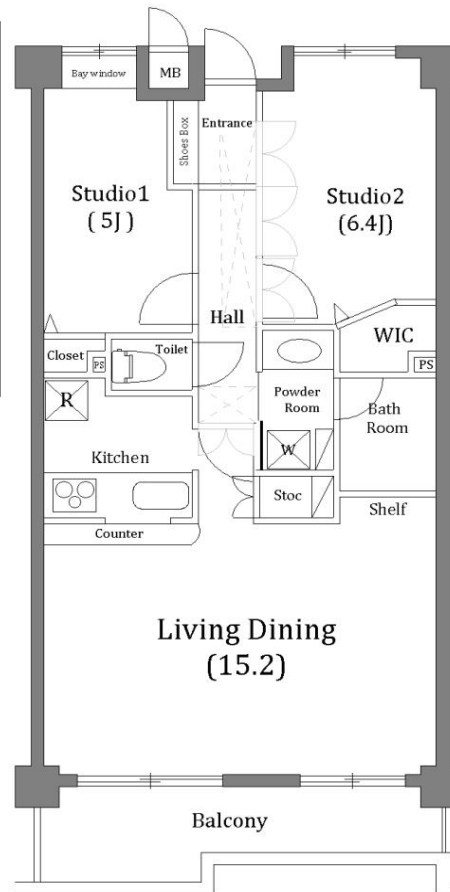
◆内見日はオーナー指定日限定
(事前にご相談ください)



外観

～設備内容～

- ◇ TVモニター付きオートロック
- ◇ ガス3口システムキッチン
- ◇ 追い炊き機能付きバス
- ◇ 浴室乾燥機
- ◇ 独立洗面所
- ◇ 室内洗濯機置き場
- ◇ ウォシュレットトイレ
- ◇ ウォークインクローゼット
- ◇ エアコン 3台
- ◇ 照明



バルコニーからの眺望



リビング・ダイニング

- 家具・家電付き！
- 南向きバルコニー
- ペット飼育不可
- 外国人可
- 高齢者可
- 禁煙者限定
- サーフボード置場(有償)
- トランクルーム(有償)
- スーパーオーケーまで徒歩9分

◆リビング・ダイニングより逗子海岸を一望できます！
◆逗子海岸まで徒歩1分！

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



OKUDA Co., Ltd.

Os partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 アパ広尾ビル6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 媒介

☎ <http://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

*こちらの物件は広告掲載不可です。

Os partners chintai

賃料/月 400,000 円

共益費/月 0 円

物件概要

所在地
神奈川県逗子市新宿2丁目10-10

構造・規模
鉄筋コンクリート 地上3 階地下1階建

総戸数 46 戸 築年月 2000年3月

入居日 即時 駐車場設備 空有(要確認)

間取 2LDK 平米数 64.27㎡

契約条件

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

当社推奨の火災保険加入の事(24,500円~/2年)
鍵交換代:33,000円~/ 1シリンダー-2セット(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金1ヶ月プラス
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円

※内見は事前予約必須

※再契約不可