

★ 分譲タイプ賃貸マンション

ステージファースト目白 1005号室

東京メトロ副都心線
雑司が谷駅 徒歩1分

東京さくらトラム
鬼子母神駅 徒歩3分

JR山手線
目白駅 徒歩9分

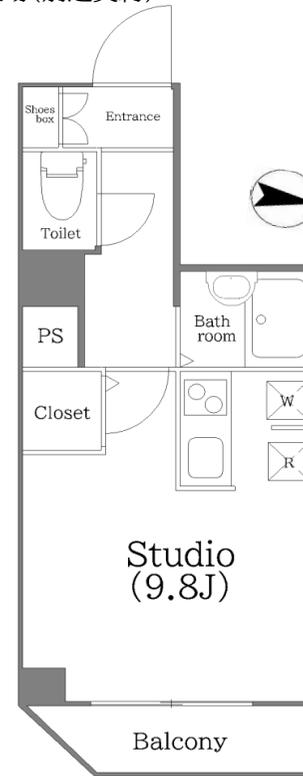
JR山手線他
池袋駅 徒歩13分

◆池袋へ徒歩圏内！

高層階ならではの開放感×広めの1Rで都心ライフを！



- ・TVモニター付オートロック
- ・システムキッチン(2口ガスコンロ)
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・宅配ボックス
- ・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 104,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地
東京都豊島区雑司が谷3丁目3-3

構造・規模
鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上14階建

総戸数 92 戸 築年月 1998年12月

間取 1R 平米数 26.70㎡

契約条件

入居日 10月中旬 先行契約のみ 先行申込不可

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社推奨の火災保険加入の事(20,000円/2年)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円

②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に13,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):38,500円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



OKUDA Co., Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

📠 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)