

★ 分譲タイプ賃貸マンション

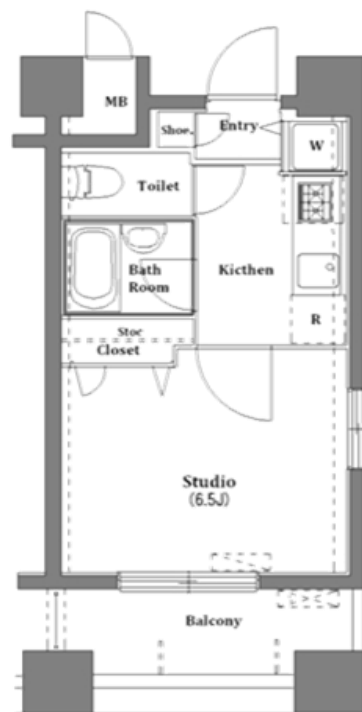
OLIO池尻大橋 702号室

東急田園都市線
池尻大橋駅 徒歩6分

京王井の頭線
神泉駅 徒歩14分

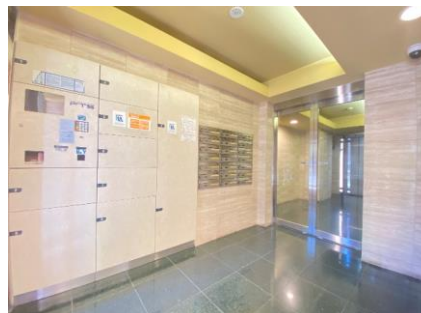
東急東横線・東京メトロ日比谷線
中目黒駅 徒歩15分

◆中目黒・代官山・渋谷が生活圏。3駅3路線利用可能の好立地！
コンビニ・スーパー・ドラッグストアが近くにあり、生活に便利。



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・バス・トイレ別
- ・人感センサー付照明(玄関)

- ・宅配ボックス
- ・BS・CS(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場
- ・敷地内ゴミ置場



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 105,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地

東京都目黒区大橋1-2-6

構造・規模

鉄筋コンクリート造 地上11階建

総戸数

20 戸

築年月

2003年3月

間取

1K

平米数

22.51m²

契約条件

入居日

8月下旬

先行契約のみ

先行申込不可

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

普通賃貸借2年契約

当社指定火災保険加入の事(20,000円/2年)

鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)

契約時事務手数料22,000円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の50%~

月次保証料:800円

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%~

更新保証料:1年毎に13,000円~

家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):38,500円~

退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



OKUDA Co., Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)