

★ 分譲タイプ賃貸マンション

パレスデュオ中目黒 309号室

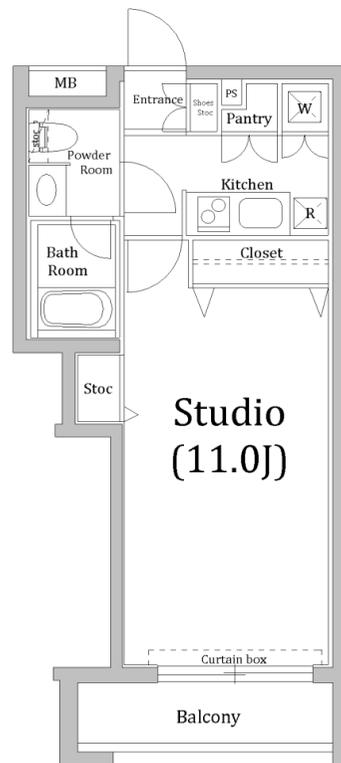
東急東横線・東京メトロ日比谷線 田園都市線
中目黒駅 徒歩11分 池尻大橋駅 徒歩11分
東急バス (渋谷・大崎・高輪ゲートウェイ等)
菅刈小学校バス停 徒歩2分



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

◆ 恵比寿・渋谷・代官山まで直通2分の好立地！

- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置場(別途契約)



- ・2人入居可
- ・ペット飼育可(敷金3ヶ月 退去時1ヶ月償却)
- ※成長時50cmまでの犬・猫等一匹



Os partners chintai

賃料/月 150,000 円

共益費/月 15,000 円

物件概要

所在地
東京都目黒区青葉台3-21-15

構造・規模
鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建

総戸数 74 戸 築年月 2005年8月

間取 1K 平米数 32.96㎡

契約条件

入居日 7月上旬 先行契約のみ
先行申込不可

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

普通賃貸借2年契約
当社指定火災保険加入の事(21,500円/2年)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須
①エボスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に13,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):49,500円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



Os partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号
☎ 03-5793-3211
☎ 03-5793-3212

取引形態 代理
🌐 <https://os-partners.jp/>
✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)