

★ 分譲タイプ賃貸マンション

グラーサ銀座EAST 511号室

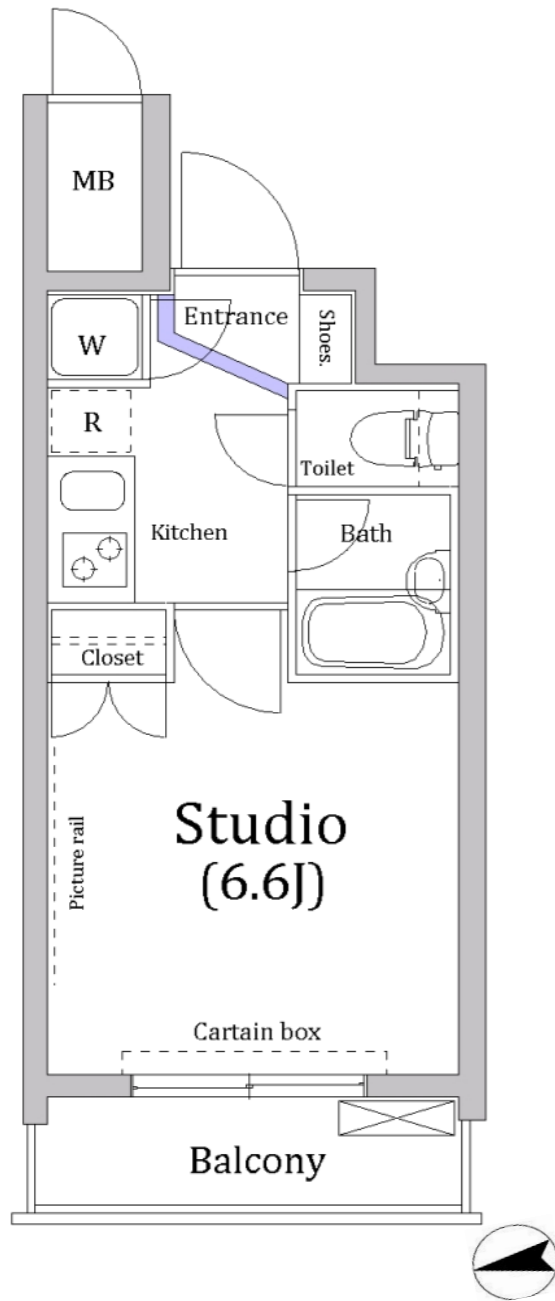
東京メトロ有楽町線
新富町駅 徒歩2分

東京メトロ日比谷線
築地駅 徒歩4分

JR京葉線
八丁堀駅 徒歩5分

- ◆徒歩5分圏内に3駅3路線利用可能！
- ◆充実した設備。おしゃれなアクセントクロス！

- ・TVモニター付オートロック
- ・グリル付2口ガスキッチン
- ・エアコン完備
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・フローリング
- ・ウォシュレット
- ・宅配ボックス
- ・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(無料)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners **chintai**

賃料/月 96,000 円

共益費/月 9,000 円

物件概要

所在地
東京都中央区入船3-1-6

構造・規模
鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階建

総戸数 148 戸 築年月 2003年3月

入居日
6月上旬

間取 1K 平米数 21.31㎡

契約条件

敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月
--------	--------

普通賃貸借2年契約
当社指定火災保険加入の事(20,000円)
鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
契約時事務手数料22,000円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+22,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月

保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の50%~
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に13,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

退去時クリーニング代(税込):38,500円~
退去時エアコンクリーニング代(税込)19,800円~/台



OKUDA Co.,Ltd.

O's partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)