

★ 分譲タイプ賃貸マンション

ループル恵比寿サウスガーデン 301号室

JR山手線他・東急目黒線
目黒駅 徒歩8分

JR山手線他・東京メトロ日比谷線
恵比寿駅 徒歩10分



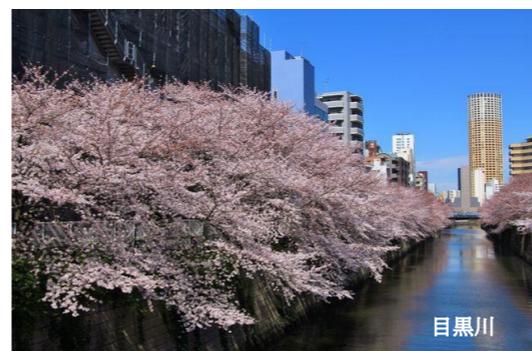
◆ 恵比寿ガーデンプレイスまで徒歩5分！

お洒落な飲食店やショッピング施設も充実の「目黒・恵比寿エリア」



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)

- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 90,000 円

共益費/月 8,000 円

物件概要

所在地
東京都目黒区三田2-9-2

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上7階建

総戸数 75 戸 築年月 2000年6月

入居日 2月上旬 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 19.74㎡

契約条件

敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月
--------	--------

普通賃貸借2年契約
 当社指定火災保険加入の事(20,000円)
 鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)
 契約時クリーニング代:38,500円(税込)退去時償却
 契約時事務手数料16,500円(税込)
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月
 保証会社必須
 ①エポスカード
 初回保証料:月額総賃料の40%~
 月次保証料:800円
 ②全保連
 初回保証料:月額総賃料の50%~
 更新保証料:1年毎に13,000円~
 家賃決済サービス330円/月額(税込)



OKUDA Co., Ltd.

O's partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)