

★ 分譲タイプ賃貸マンション

サンテミリオン千歳烏山 206号室

京王線  
千歳烏山駅 徒歩12分

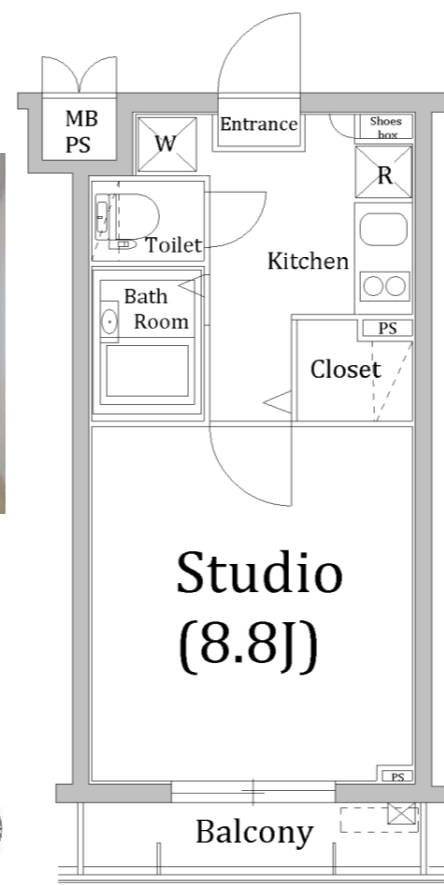
京王線  
仙川駅 徒歩12分

### ◆住みやすさが人気の千歳烏山！ 充実の設備で、はじめての一人暮らしも安心！



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・バス・トイレ別

- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(無料)
- ・駐輪場(無料)



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



*O's partners*  
**chintai**

賃料/月 76,000 円

共益費/月 9,000 円

#### 物件概要

所在地  
東京都世田谷区給田4-11-2

構造・規模  
鉄筋コンクリート造 地上5階建

総戸数 49 戸 築年月 2006年11月

入居日 2月上旬 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 25.37㎡

#### 契約条件

敷金	礼金
1ヶ月	1ヶ月

普通賃貸借2年契約  
 当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
 鍵交換代:27,500円~/1シリンダー(税込)  
 契約時クリーニング代:38,500円(税込)退去時償却  
 契約時事務手数料16,500円(税込)  
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)  
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月  
 保証会社必須  
 ①エポスカード  
 初回保証料:月額総賃料の40%~  
 月次保証料:800円  
 ②全保連  
 初回保証料:月額総賃料の50%~  
 更新保証料:1年毎に13,000円~  
 家賃決済サービス330円/月額(税込)



OKUDA Co.,Ltd.

*O's partners*  
**株式会社 奥田**

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 貸主

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 広告掲載はすべての媒体可能です(広告掲載承諾書必須)