

★ 分譲タイプ賃貸マンション

クレアシオン浅草Ⅱ 901号室

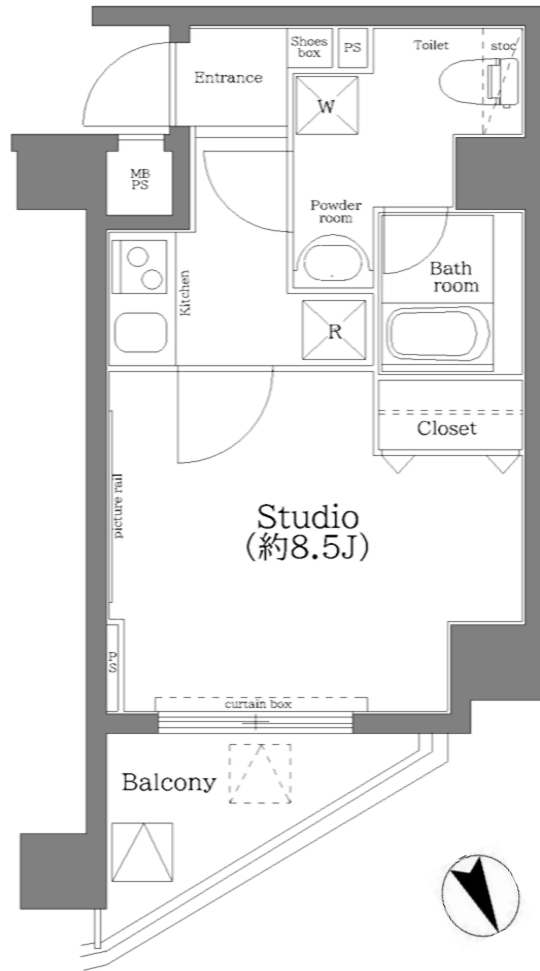
都営浅草線  
浅草橋駅 徒歩4分

都営大江戸線  
蔵前駅 徒歩5分  
JR総武線  
浅草橋駅 徒歩6分

## ◆ビジネス・通学などに快適なアクセス！

充実な生活を彩る仕様！

- ・TVモニター付オートロック
- ・IHコンロ
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室換気乾燥機
- ・照明器具設置
- ・室内洗濯機置場
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



カチクラとして話題の街！  
お洒落なお店がたくさんあります 🍷

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 92,000 円

共益費/月 8,000 円

### 物件概要

所在地  
東京都台東区浅草橋3-16-6

構造・規模  
鉄筋コンクリート造 地上11階建

総戸数 48 戸 築年月 2007年4月

入居日 12月下旬 駐車場設備 有(空無)

間取 1K 平米数 25.49㎡

### 契約条件

敷金	礼金
0 ヶ月	1 ヶ月

普通賃貸借2年契約  
 当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
 鍵交換代:23,100円~/1シリンダー(税込)  
 契約時クリーニング代:38,500円(税込)退去時償却  
 契約時事務手数料16,500円(税込)  
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)  
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月  
 保証会社必須  
 ①エポスカード  
 初回保証料:月額総賃料の40%~  
 月次保証料:800円  
 ②全保連  
 初回保証料:月額総賃料の50%~  
 更新保証料:1年毎に13,000円~  
 家賃決済サービス330円/月額(税込)



OKUDA Co., Ltd.

O's partners  
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <https://os-partners.jp/>

✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です(要連絡)