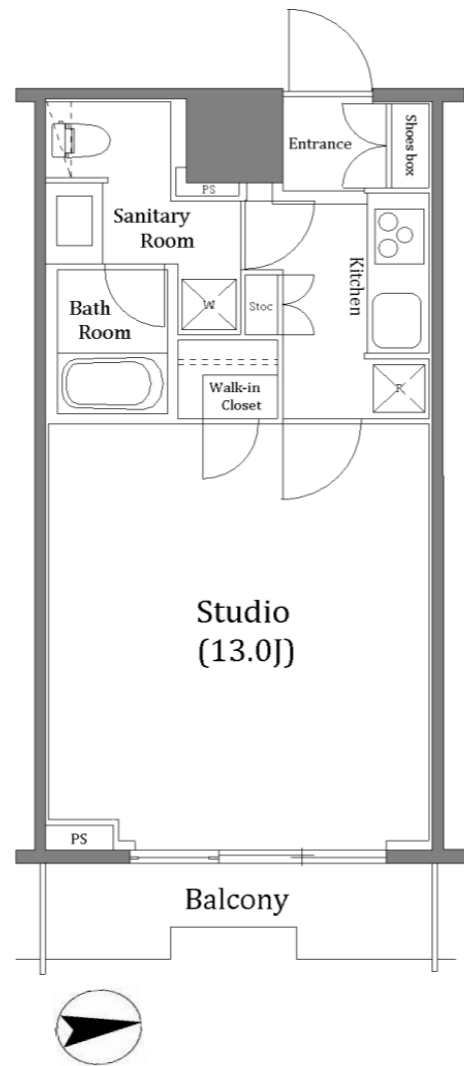


★ 分譲タイプ賃貸マンション

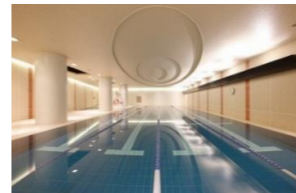
コンシェルシア西新宿TOWER' SWEST 613号室

都営大戸線 都営大江戸線 東京メトロ丸の内線
西新宿五丁目駅 徒歩5分 都庁前駅 徒歩7分 西新宿駅 徒歩9分

◆室内プールやフィットネスなども完備のハイクラスタワーマンション！



- ・TVモニター付オートロック
- ・シューズインクローゼット
- ・クローゼット
- ・グリル付3口ガスキッチン
- ・浴室暖房乾燥機
- ・エアコン完備
- ・バス・トイレ別
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・照明器具設置
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・バイク置場(別途契約)



共用施設

- ◆屋内プール
- ◆フィットネスジム
- ◆楽器演奏室
- ◆浴室(温泉)
- ◆ゲストルーム
- ◆和室

礼金0.5ヶ月 キャンペーン中！！

O's partners chintai

賃料/月 170,000 円

共益費/月 13,000 円

物件概要

所在地 東京都新宿区西新宿6-20-7

構造・規模 鉄筋コンクリート造地上44階地下4階建

総戸数 612 戸 築年月 2008年2月

入居日 9月下旬 駐車場設備 有(空要確認)

間取 1K 平米数 37.02㎡

契約条件

敷金 1ヶ月 礼金 0.5ヶ月

普通賃貸借2年契約
 当社指定火災保険加入の事(21,500円)
 契約時クリーニング代:50,600円(税込)退去時償却
 契約時事務手数料16,500円(税込)
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
 鍵交換代:42,900円～
 入館証:別途3,000円
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月
 保証会社必須
 ①エポスカード
 初回保証料:月額総賃料の40%～
 月次保証料:800円



O's partners
 株式会社 奥田
 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事(5)第81900号
 ☎ 03-5793-3211
 ☎ 03-5793-3212

取引形態 代理
 🌐 http://os-partners.jp/
 ✉ contact@os-partners.jp

*当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です(要連絡)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。