

★ 分譲タイプ賃貸マンション

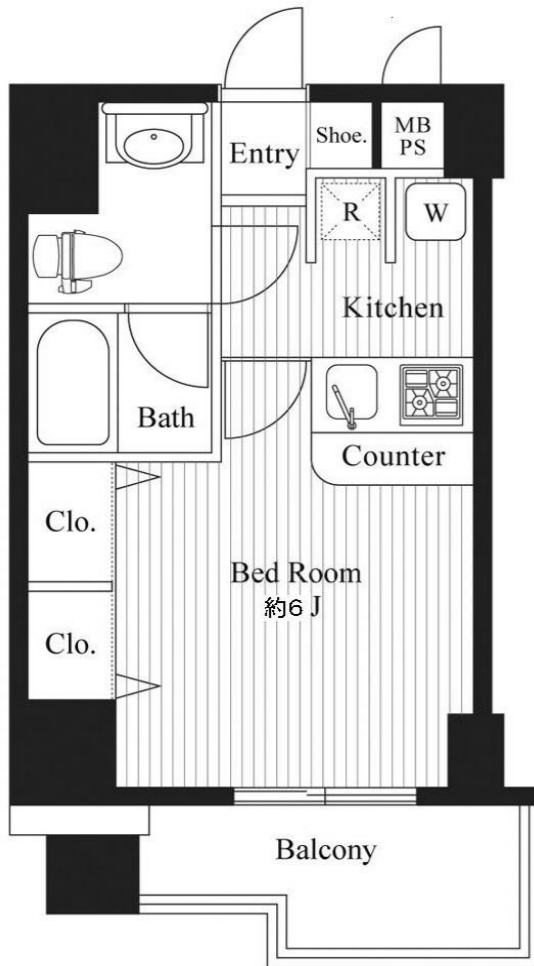
菱和パレス小石川後樂園 504号室

Access

東京メトロ丸の内線・南北線  
後樂園駅 徒歩9分

東京メトロ東西線・有楽町線・南北線  
飯田橋駅 徒歩12分

◆便利なカウンターキッチン！設備充実♪  
ビジネス・通学などに快適なアクセス！



- ・TVモニター付オートロック
- ・カウンターキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室換気乾燥機
- ・ウォシュレット
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)

- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 87,500 円

共益費/月 6,500 円

物件概要

所在地

東京都文京区春日2-4-9

構造・規模

鉄筋コンクリート造 地上6階建

総戸数

54 戸

築年月

2000年1月

入居日

7月上旬

駐車場設備

無

間取

1K

平米数

22.51㎡

契約条件

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
鍵交換代:23,100円~/1シリンダー(税込)  
契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却  
契約時事務手数料16,500円(税込)  
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金+1ヶ月  
保証会社必須  
①エポスカード  
初回保証料:月額総賃料の40%~  
月次保証料:800円  
②全保連  
初回保証料:月額総賃料の50%~  
更新保証料:1年毎に10,000円~  
家賃決済サービス330円/月額(税込)



OKUDA Co., Ltd.

O's partners  
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <http://os-partners.jp/>

✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です(要連絡)