

★ 分譲タイプ賃貸マンション

メインステージ南麻布Ⅳ 803号室

東京メトロ南北線・都営三田線
白金高輪駅 徒歩8分

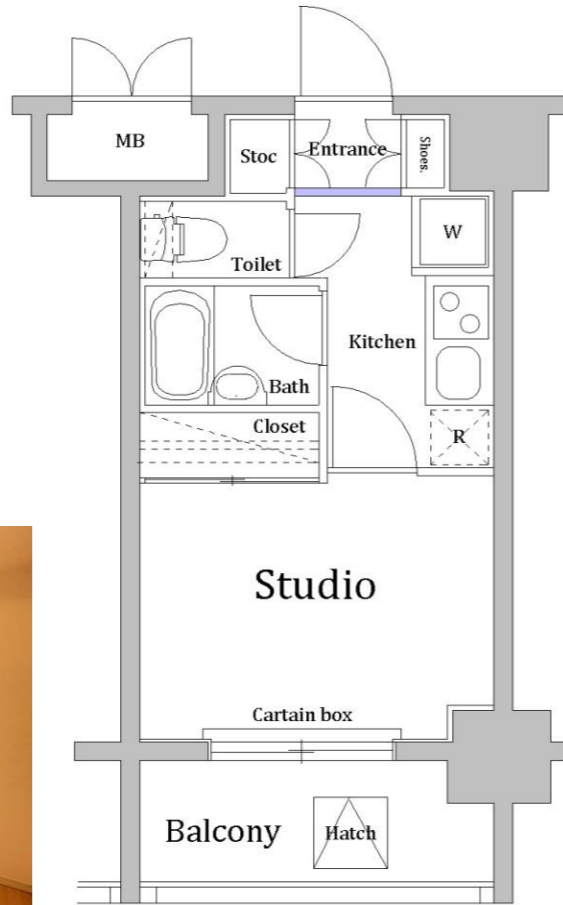
都営大江戸線・東京メトロ南北線
麻布十番駅 徒歩12分

※※新規交換設備※※

- ・エアコン
- ・給湯器
- ・2口ガスコンロ
- ・キッチン手元灯
- ・温水洗浄便座
- ・シーリングライト
- ・シャワー水栓
- ・レジスター(換気口)
- ・カーテンレール



- ◆日当たり良好！ ◆大容量収納！
- ◆商業施設充実で生活に便利！



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・シューズボックス
- ・エアコン完備
- ・浴室換気乾燥機
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS(別途契約)
- ・インターネット対応
- ・駐輪場(無料・登録制)
- ・バイク置場(別途契約)



ペット応相談
(小鳥好きさん
大歓迎！)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

O's partners *chintai*

賃料/月 98,000 円

共益費/月 12,000 円

物件概要

所在地
東京都港区南麻布2-13-23

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上11階建

総戸数 61 戸 築年月 2005年1月

入居日 5月中旬 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 20.10㎡

契約条件

敷金 0 ヶ月 礼金 1 ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)
鍵交換代:23,100円~/1シリンダー(税込)
契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却
契約時事務手数料16,500円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金+1ヶ月
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の40%~
月次保証料:800円
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保証料:1年毎に10,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

※禁煙者限定



OKUDA Co.,Ltd.

O's partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号
☎ 03-5793-3211
☎ 03-5793-3212

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です
🌐 <http://os-partners.jp/>
✉ contact@os-partners.jp
取引形態 代理