

★ 分譲タイプ賃貸マンション

OLIO池尻大橋 702号室

東急田園都市線
池尻大橋駅 徒歩6分

京王井の頭線
神泉駅 徒歩14分

東急東横線・東京メトロ日比谷線
中目黒駅 徒歩15分

◆中目黒・代官山・渋谷が生活圏。3駅3路線利用可能の好立地！
コンビニ・スーパー・ドラッグストアが近くにあり、生活に便利。



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・バス・トイレ別
- ・人感センサー付照明(玄関)

- ・宅配ボックス
- ・BS・CS(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ・敷地内ゴミ置場



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 95,000 円

共益費/月 9,000 円

物件概要

所在地

東京都目黒区大橋1-2-6

構造・規模

鉄筋コンクリート造 地上11階建

総戸数

20 戸

築年月

2003年3月

入居日

6月下旬

駐車場設備

無

間取

1K

平米数

22.51 m²

契約条件

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)
 鍵交換代:23,100円~/1シリンダー(税込)
 契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却
 契約時事務手数料16,500円(税込)
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月
 保証会社必須
 ①エポスカード
 初回保証料:月額総賃料の40%~
 月次保証料:800円
 ②全保連
 初回保証料:月額総賃料の50%~
 更新保証料:1年毎に10,000円~
 家賃決済サービス330円/月額(税込)



OKUDA Co., Ltd.

O's partners
株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <http://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です(要連絡)