

★ 分譲タイプ賃貸マンション

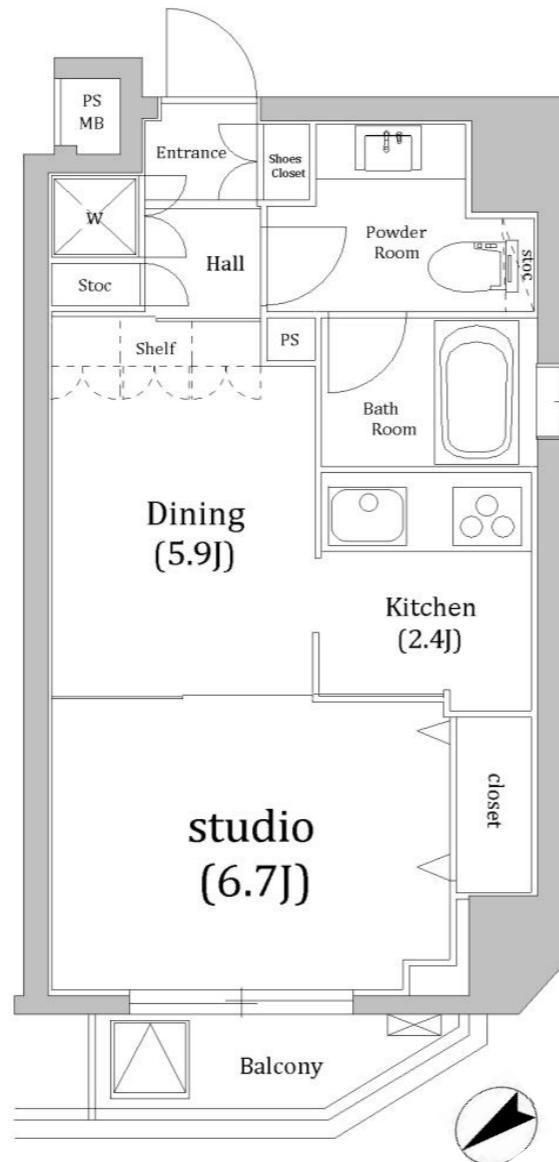
ブライズ西五反田 302号室

都営浅草線  
戸越駅 徒歩7分

JR山手線  
五反田駅 徒歩15分

東急池上線  
戸越銀座駅 徒歩8分

◆多路線利用可能！通勤・通学に便利！



- ・TVモニター付オートロック
- ・グリル付3口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室換気乾燥機
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・独立洗面化粧台
- ・宅配ボックス
- ・BS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(月額無料・別途契約)
- ・バイク置場(別途契約)



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 128,000 円

共益費/月 7,000 円

物件概要

所在地  
東京都品川区西五反田6-25-15

構造・規模  
鉄筋コンクリート造 地上10階建

総戸数 18 戸 築年月 2006年10月

入居日 6月上旬 駐車場設備 無

間取 1DK 平米数 34.54㎡

契約条件

敷金	礼金
0ヶ月	1ヶ月

当社指定火災保険加入の事(21,500円)  
 鍵交換代:23,100円~/1シリンダー(税込)  
 契約時クリーニング代:47,300円(税込)退去時償却  
 契約時事務手数料16,500円(税込)  
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
 短期解約違約金有り(1年未満総賃料1か月分)  
 法人契約の場合は敷金+1ヶ月  
 保証会社必須  
 ①エポスカード  
 初回保証料:月額総賃料の40%~  
 月次保証料:800円  
 ②全保連  
 初回保証料:月額総賃料の50%~  
 更新保証料:1年毎に10,000円~  
 家賃決済サービス330円/月額(税込)



O's partners  
株式会社 奥田

OKUDA Co., Ltd. 東京都渋谷区広尾1-11-2 BLOCKS EBISU6F

東京都知事(5)第81900号  
☎ 03-5793-3211  
☎ 03-5793-3212

取引形態 貸主  
🌐 <http://os-partners.jp/>  
✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です(但し要連絡)