

★ 分譲タイプ賃貸マンション

グラサ銀座EAST

511号室

東京メトロ有楽町線

新富町駅 徒歩2分

JR京葉線

八丁堀駅 徒歩5分

東京メトロ日比谷線

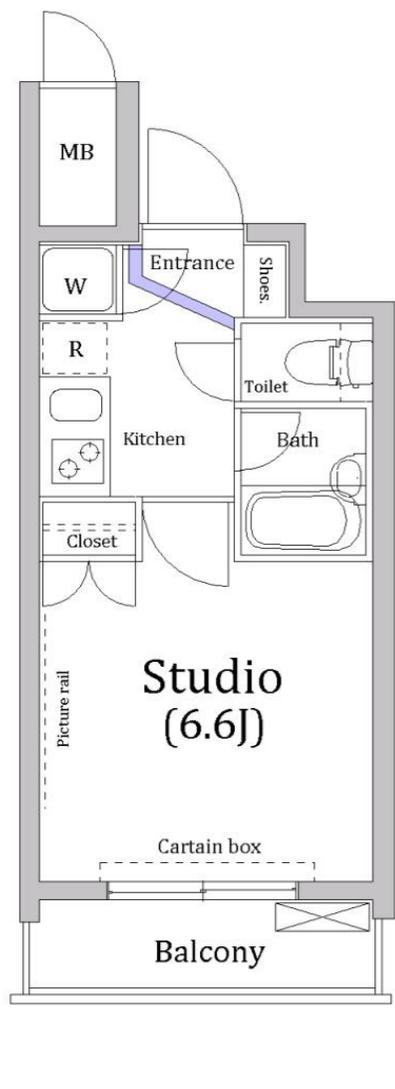
築地駅 徒歩4分



▲外観



▲エントランス



■ 徒歩5分圏内に3駅3路線利用可能！アクセス良好！

■ 充実した設備！お洒落なアクセントクロス！

- ◆ TVモニター付オートロック
- ◆ グリル付2口ガスキッチン
- ◆ 宅配ボックス
- ◆ フローリング
- ◆ ハンタッチキーシステム
- ◆ BS・CS(別途契約)
- ◆ エアコン新品完備(8畳用)
- ◆ インターネット(別途契約)
- ◆ ウォシュレットトイレ
- ◆ 駐輪場(別途契約)
- ◆ 浴室換気乾燥機

スタイリッシュでお洒落な
炊飯器又は人気のコードレスクリーナープレゼント！
(約5万円相当！)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 89,000 円

共益費/月 7,000 円

物件概要

所在地

東京都中央区入船3-1-6

構造・規模

鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建

総戸数

148戸

築年月

2003年3月

入居日

10月下旬

駐車場設備

有(空要確認)

間取

1K

平米数

21.31㎡

契約条件

敷金

0ヶ月

礼金

1ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)

鍵交換代:27,500円(税込)～

契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却

契約時 事務手数料16,500円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の40%

更新保険料:1年毎に10,000円～

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%

更新保険料:1年毎に10,000円～

家賃決済サービス 330円/月額(税込)



OKUDA Co., Ltd.

O's partners オズ・パートナーズ

株式会社 奥田

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事(4)第81900

TEL 03-5793-3211

FAX 03-5793-3212

取引形態 代理

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。