

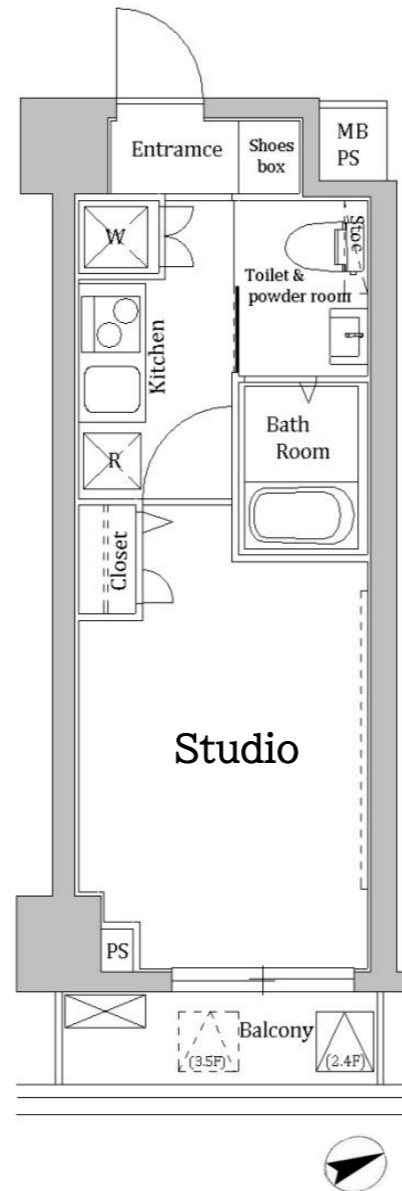
★ 分譲タイプ賃貸マンション
クレアシオン馬込 103号室



都営浅草線 馬込駅 徒歩8分
東急池上線 長原駅 徒歩8分

◆ 閑静な住宅街。3駅3路線利用可！

商店街もありあたたかみのある雰囲気「馬込エリア」
ターミナル駅でもある品川駅へも16分。
渋谷や自由が丘など都心へのアクセス良好で充実の生活環境。



- ・独立洗面台
- ・エレベーター
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・2口ガスコンロ
- ・B・T別
- ・室内洗濯機置場
- ・浴室換気乾燥機
- ・宅配ボックス
- ・フローリング
- ・モニター付オートロック
- ・CATV(別途契約)
- ・Internet(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)
- ※ペット相談可



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 77,000 円

共益費/月 5,000 円

物件概要

所在地
東京都大田区中馬込1-7-5

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上5階

総戸数 29戸 築年月 2006年5月

入居日 即時 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 21.56㎡

契約条件

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)
鍵交換代:22,000円~/1シリンダー(税込)
契約時クリーニング代:38,500円(税込)退去時償却
契約時事務手数料16,500円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金1ヶ月
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の40%~
更新保険料:1年毎に10,000円~
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保険料:1年毎に10,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)
※ペット飼育時 敷金3か月/1か月償却



OKUDA Co.,Ltd.

O's partners
株式会社 奥田
東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事(4)第81900号
☎ 03-5793-3211
☎ 03-5793-3212

取引形態 代理
🌐 <http://os-partners.jp/>
✉ okuda-shanai-2018@os-partners.jp

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。