

★ 分譲タイプ賃貸マンション

ループル南麻布

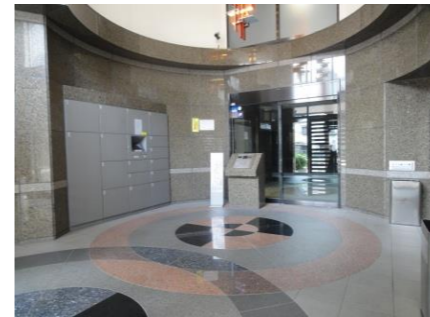
805号室

東京メトロ南北線  
白金高輪駅 徒歩4分  
都営南北線  
麻布十番駅 徒歩11分

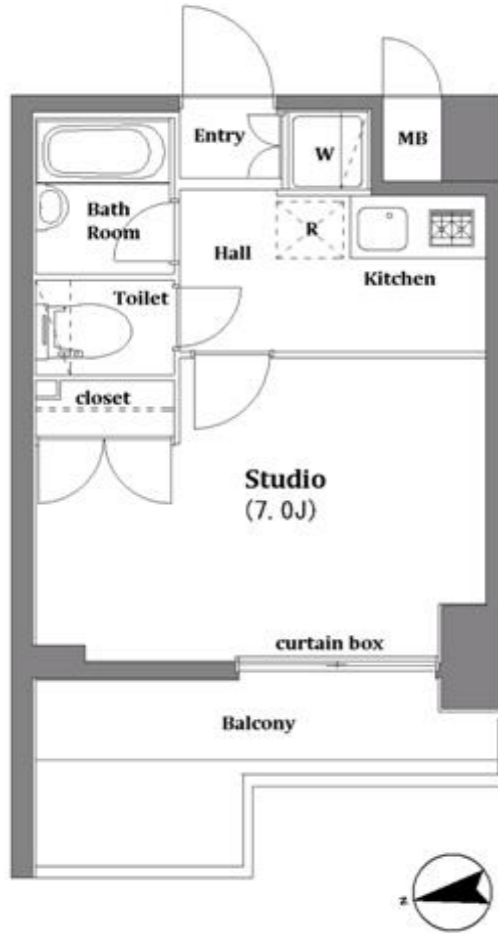
都営三田線  
白金高輪駅 徒歩4分



▲明治通りに面していないので静かです



▲エントランス



■ リモートに！静かなお部屋・天井高・ベランダ広々！

■ 「白金ザ・スカイ」(2022年12月竣工予定)至近で利便性向上！

- ◆ TVモニター付オートロック
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ 宅配BOX
- ◆ 照明器具設置
- ◆ クローゼット
- ◆ バス・トイレ別
- ◆ エアコン新規交換
- ◆ BS・CS・CATV (別途契約)
- ◆ 独立キッチン
- ◆ インターネット対応 (別途契約)
- ◆ キッチンコンロ新規交換 (2口ガス)
- ◆ 駐輪場 (別途契約)
- ◆ 温水洗浄便座

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 83,000 円

共益費/月 8,600 円

物件概要

所在地  
東京都港区南麻布2-13-18

構造・規模  
鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建

総戸数 97戸 築年月 2002年3月

入居日 即時 駐車場設備 有(空要確認)

間取 1K 平米数 20.91㎡

契約条件

敷金 ※保証会社利用時 0ヶ月 礼金 1ヶ月

保証システム利用必須(家賃総額の40%~)  
当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
鍵交換代:27,500円(税込)~  
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
家賃決済サービス 330円/月額(税込)  
契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却  
契約時 事務手数料16,500円(税込)  
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金1ヶ月



O's partners オズ・パートナー  
株式会社 奥田

東京都知事 (4) 第81900号  
TEL 03-5793-3211  
FAX 03-5793-3212

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイスクリームビル6F 取引形態 代理

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。