

★ 分譲タイプ賃貸マンション

アヴァンティーク東銀座 403号室

都営浅草線・東京メトロ日比谷線
東銀座駅 徒歩3分
東京メトロ有楽町線
新富町駅 徒歩8分

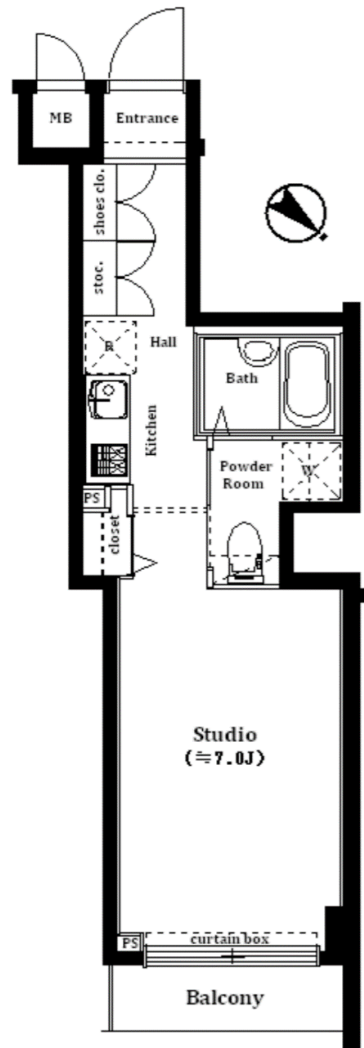
都営大江戸線
築地市場駅 徒歩5分



▲外観



▲エントランス



■ 最寄駅より徒歩3分！ 銀座も徒歩圏内！

■ 設備が充実！ 管理体制良好！

- ◆ TVモニター付オートロック
- ◆ 宅配BOX
- ◆ 2口ガスキッチン
- ◆ クローゼット
- ◆ エアコン完備
- ◆ 浴室換気乾燥機
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ 照明器具設置
- ◆ バス・トイレ別
- ◆ BS・CS・CATV (別途契約)
- ◆ インターネット対応 (別途契約)
- ◆ 駐輪場 (別途契約)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 85,000 円

共益費/月 11,000 円

物件概要

所在地
東京都中央区築地4-3-13

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上8階建

総戸数 59戸 築年月 2004年2月

入居日 7月中旬 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 22.98㎡

契約条件

敷金 ※保証会社利用時 0ヶ月 礼金 1ヶ月

保証システム利用必須(家賃総額の40%～)
当社指定火災保険加入の事(20,000円)
鍵交換代:27,500円+消費税～
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
家賃決済サービス 330円/月額(税込)
契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却
契約時 事務手数料165,000円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金1ヶ月



O's partners オズ・パートナー
株式会社 奥田

東京都知事(4)第81900号
TEL 03-5793-3211
FAX 03-5793-3212

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイヌ広尾ビル6F 取引形態 代理

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。