

★ 分譲タイプ賃貸マンション

マイキャッスル目黒不動前 203号室

目黒線 不動前 駅 徒歩4分
 JR山手線 目黒 駅 徒歩11分
 JR山手線 五反田 駅 徒歩13分



▲外観



▲エントランス

O's partners *chintai*

賃料/月 105,000 円

共益費/月 11,000 円

物件概要

所在地
 東京都品川区西五反田3-16-11

構造・規模
 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階地下1階建

総戸数 65 戸 築年月 2001年3月

入居日 2月中旬 駐車場設備 有(空き無)

間取 1K 平米数 30.83㎡

契約条件

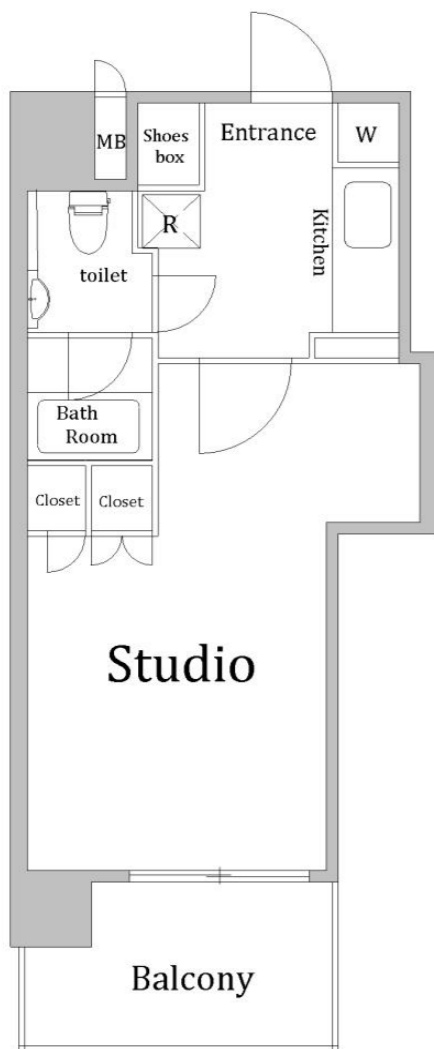
敷金 0 ヶ月 礼金 1 ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)
 鍵交換代:27,500円(税込)~
 契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却
 契約時 事務手数料16,500円(税込)
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
 短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)
 法人契約の場合は敷金1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード
 初回保証料:月額総賃料の40%
 更新保険料:1年毎に10,000円~

②全保連
 初回保証料:月額総賃料の50%
 更新保険料:1年毎に10,000円~
 家賃決済サービス 330円/月額(税込)



■ 人気の目黒での分譲賃貸マンション！

■ 「不動前」駅 徒歩4分！ 「目黒」駅も11分！

- ◆ TVモニター付きインターホン
- ◆ エアコン完備
- ◆ 宅配ボックス
- ◆ 独立洗面台
- ◆ バス・トイレ別
- ◆ クローゼット
- ◆ ウォシュレット
- ◆ CATV(別途契約)
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ 駐輪場(別途契約)
- ◆ ガスコンロ設置可
- ◆ インターネット(別途契約)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners オズ・パートナーズ

株式会社 奥田

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事 (4) 第81900

TEL 03-5793-3211

FAX 03-5793-3212

取引形態 代理

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。