

★ 分譲タイプ賃貸マンション

クレアシオン目白通り 208号室

西武池袋線  
中村橋駅 徒歩8分



◆池袋駅より直通12分！広々1K！  
設備充実！ 商店街も充実です！



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室乾燥機
- ・照明器具設置
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・人感センサー付玄関照明設置
- ・独立洗面台
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 69,000 円

共益費/月 9,000 円

物件概要

所在地  
東京都練馬区貫井5-9-2

構造・規模  
鉄筋コンクリート造 地上8階建

総戸数 57戸 築年月 2007年8月

入居日 即時 駐車場設備 無

間取 1R 平米数 27.84㎡

契約条件

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
鍵交換代:22,000円~/1シリンダー(税込)  
契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却  
契約時事務手数料16,500円(税込)  
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の40%~

更新保険料:1年毎に10,000円~

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%~

更新保険料:1年毎に10,000円~

家賃決済サービス330円/月額(税込)



OKUDA Co., Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事(4)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 貸主

🌐 <http://os-partners.jp/>

✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。