

★ 分譲タイプ賃貸マンション

ラグジュアリーアパートメント本郷 208号室

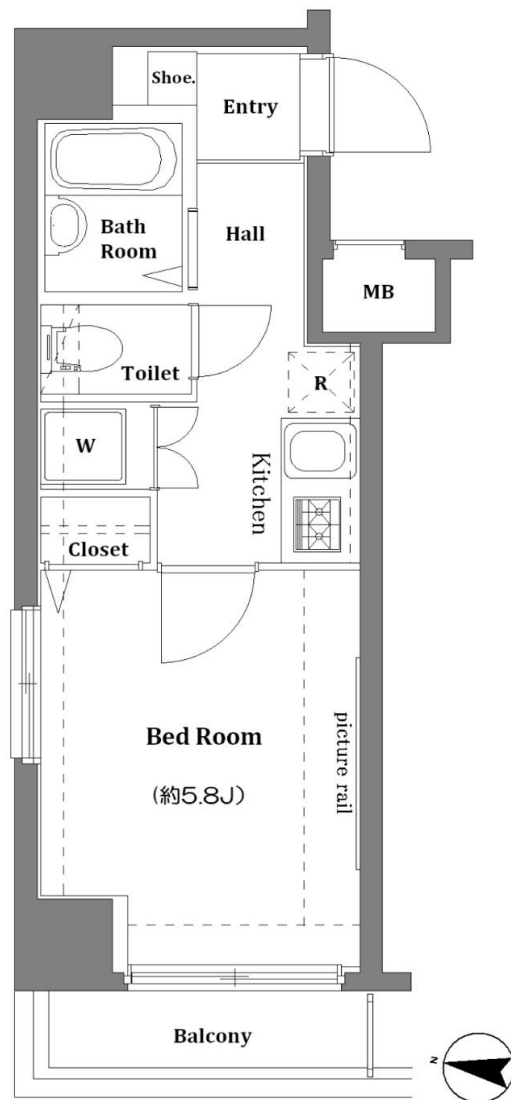
東京メトロ丸の内線 都営大江戸線
 本郷三丁目駅 徒歩3分 本郷三丁目駅 徒歩5分
 JR中央線・総武線
 御茶ノ水駅 徒歩8分



▲外観



▲エントランス



■ 最寄駅から徒歩**3分**！4路線3駅利用可！

■ 利便性抜群！生活を彩る充実設備！

- ◆ TVモニター付オートロック
- ◆ バス・トイレ別
- ◆ 宅配ボックス
- ◆ フローリング
- ◆ 2口ガスコンロ
- ◆ CATV(別途契約)
- ◆ エアコン完備
- ◆ インターネット(別途契約)
- ◆ 浴室換気乾燥機
- ◆ 駐輪場(別途契約)
- ◆ バイク置場(別途契約)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 82,000 円

共益費/月 8,000 円

物件概要

所在地
 東京都文京区本郷2-25-4

構造・規模
 鉄筋コンクリート造 10 階建

総戸数 56 戸 築年月 2005年2月

入居日 12月上旬 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 20.94㎡

契約条件

敷金 0 ヶ月 礼金 1 ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)

鍵交換代:27,500円(税込)～

契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却

契約時 事務手数料16,500円(税込)

更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)

短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料:月額総賃料の40%

更新保険料:1年毎に10,000円～

②全保連

初回保証料:月額総賃料の50%

更新保険料:1年毎に10,000円～

家賃決済サービス 330円/月額(税込)



O's partners オズ・パートナーズ

株式会社 奥田

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイヌ広尾ビル6F

東京都知事(4)第81900

TEL 03-5793-3211

FAX 03-5793-3212

取引形態 代理

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。