

★ 分譲タイプ賃貸マンション

ジェイパーク両国

705号室

都営大江戸線  
両国駅 徒歩8分

JR総武線  
両国駅 徒歩10分



▲外観



▲エントランス



▲シャワールーム

O's partners *chintai*

賃料/月 64,000 円

共益費/月 5,000 円

物件概要

所在地  
東京都墨田区亀沢3-14-17

構造・規模  
鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建

総戸数 55戸 築年月 1989年9月

入居日 7月上旬 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 18.30㎡

契約条件

敷金 ※保証会社利用時 0ヶ月 礼金 1ヶ月

保証システム利用必須(家賃総額の40%～)  
当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
鍵交換代:25,000円+消費税～  
更新料:新賃料の1ヶ月分+15,000円(税別)  
家賃決済サービス 300円/月額(税別)  
契約時クリーニング代:35,000円(税別) 退去時償却  
契約時 事務手数料15,000円(税別)  
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金1ヶ月

■ 半蔵門線「錦糸町駅」もご利用いただけます

■ 2015年大型リフォーム済み

- ◆ オートロック
- ◆ エアコン完備
- ◆ エレベーター
- ◆ IHキッチン
- ◆ 駐輪場(別途契約)
- ◆ フローリング
- ◆ バイク置場(別途契約)
- ◆ インターネット対応(別途契約)
- ◆ 独立シャワールーム
- ◆ コインランドリー(別途費用)
- ◆ 電気温水器交換済



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners オズ・パートナー  
株式会社 奥田

東京都知事(4)第81900号  
TEL 03-5793-3211  
FAX 03-5793-3212

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイヌ広尾ビル6F 取引形態 代理

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。