

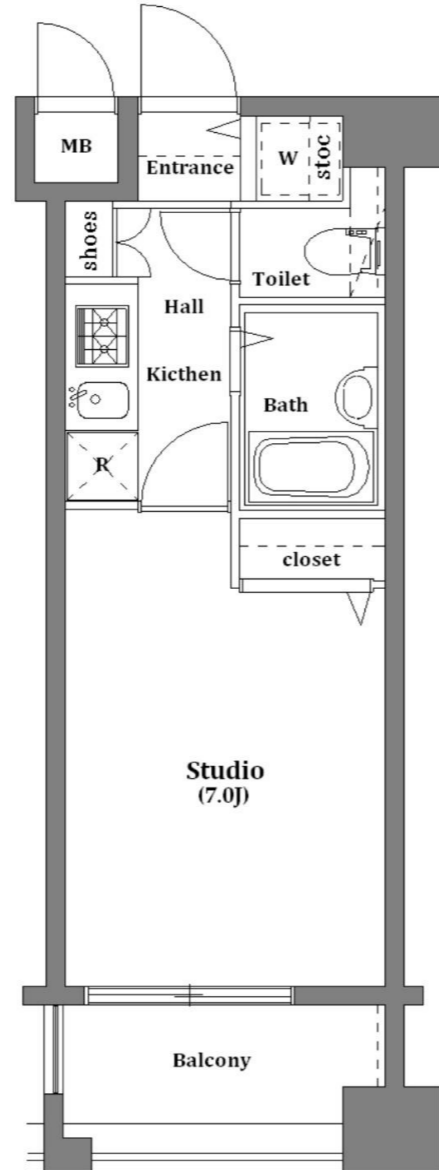
★ 分譲タイプ賃貸マンション

トーションフェニックス南阿佐ヶ谷 703号室

東京メトロ丸の内線
南阿佐ヶ谷駅 徒歩2分

JR中央線
阿佐ヶ谷駅 徒歩9分

◆最寄駅から徒歩2分！新宿直通の抜群のアクセス！
商店街至近！生活を彩る充実設備！



- ・TVモニター付オートロック
- ・2口ガスキッチン
- ・クローゼット
- ・エアコン完備
- ・浴室換気乾燥機
- ・照明器具設置
- ・室内洗濯機置場(防水パン付)
- ・宅配ボックス
- ・BS・CS・CATV(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners *chintai*

賃料/月 81,000 円

共益費/月 6,000 円

物件概要

所在地
東京都杉並区阿佐ヶ谷南1-14-6

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上8階建

総戸数 36戸 築年月 2003年10月

入居日 即時 駐車場設備 有(空要確認)

間取 1K 平米数 20.52㎡

契約条件

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)
鍵交換代:22,000円~/1シリンダー(税込)
契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却
契約時事務手数料16,500円(税込)
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金1ヶ月
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料:月額総賃料の40%~
更新保険料:1年毎に10,000円~
②全保連
初回保証料:月額総賃料の50%~
更新保険料:1年毎に10,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)



OKUDA Co.,Ltd.

O's partners

株式会社 奥田

東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事(4)第81900号

☎ 03-5793-3211

☎ 03-5793-3212

取引形態 代理

🌐 <http://os-partners.jp/>

✉ contact@os-partners.jp

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。