

★ 分譲タイプ賃貸マンション

メインステージ南麻布Ⅳ

803号室

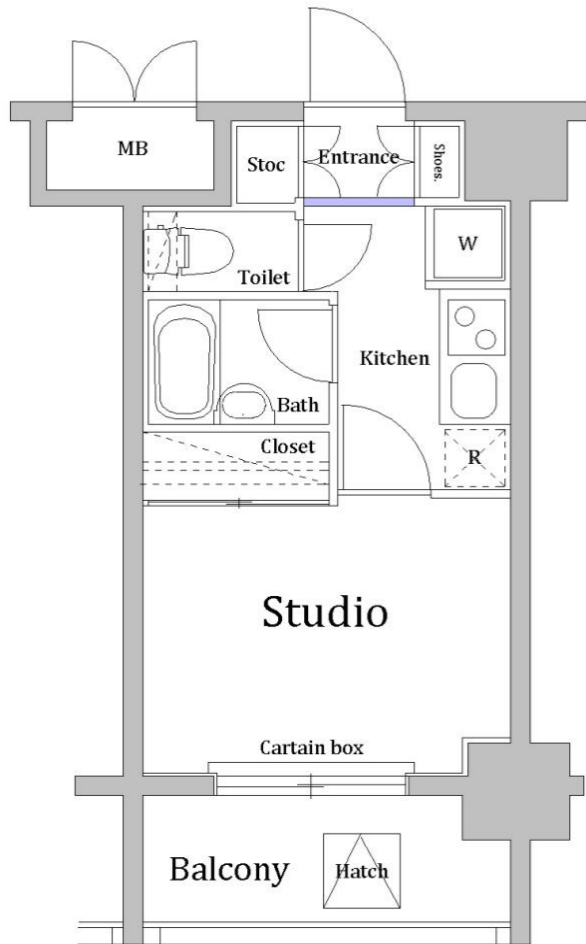
東京メトロ南北線・都営三田線  
白金高輪駅 徒歩8分



▲外観



▲エントランス



- 商業施設充実で生活に便利！
- 設備が充実！管理体制良好！

- ◆ TVモニター付オートロック
- ◆ 宅配BOX
- ◆ 2口ガスキッチン
- ◆ クローゼット
- ◆ エアコン完備
- ◆ 浴室換気乾燥機
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ プッシュプルWロックドア
- ◆ バス・トイレ別
- ◆ BS・CS (別途契約)
- ◆ インターネット無料！  
(つなぐネットコミュニケーションズにて全戸一括)
- ◆ 駐輪場



\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 87,000 円

共益費/月 12,000 円

物件概要

所在地  
東京都港区南麻布2-13-23

構造・規模  
鉄筋コンクリート造 11階建

総戸数 61戸 築年月 2005年1月

入居日 即時 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 20.10㎡

契約条件

敷金 ※保証会社利用時 0ヶ月 礼金 1ヶ月

保証システム利用必須(家賃総額の40%～)  
当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
鍵交換代:27,500円(税込)～  
更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
家賃決済サービス 330円/月額(税込)  
契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却  
契約時 事務手数料16,500円(税込)  
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金1ヶ月



O's partners オズ・パートナー  
株式会社 奥田

東京都知事(4)第81900号  
TEL 03-5793-3211  
FAX 03-5793-3212

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイスクリームビル6F 取引形態 代理

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。