

★ 分譲タイプ賃貸マンション

パレスデュディオ南麻布 403号室

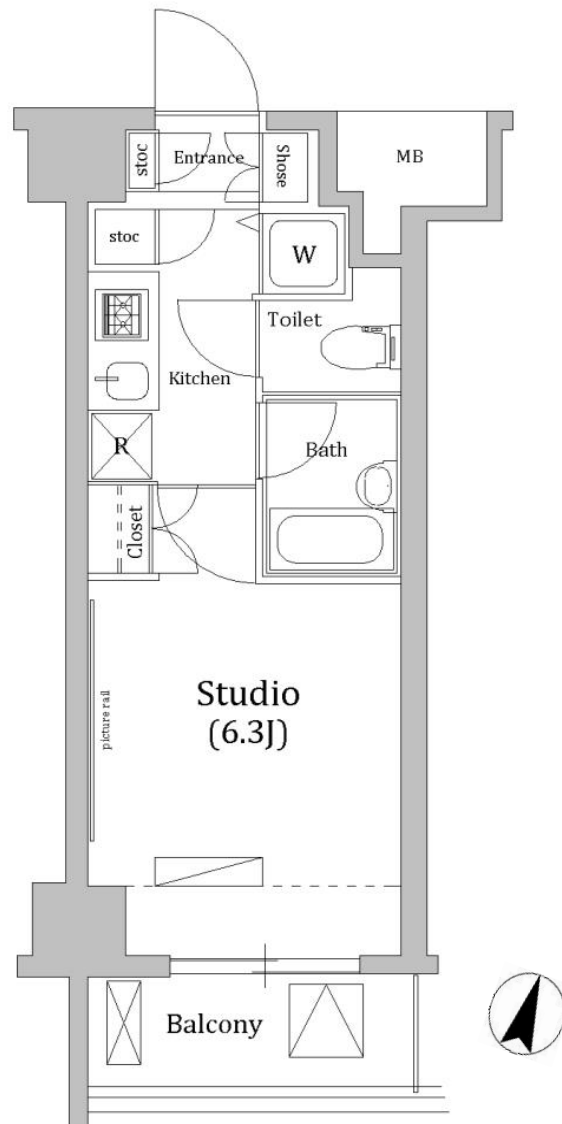
都営大江戸線 東京メトロ南北線
麻布十番駅 徒歩6分 麻布十番駅 徒歩6分
東京メトロ日比谷線
広尾駅 徒歩16分



▲外観



▲エントランス



■ 高級分譲賃貸マンション！充実な設備です！

■ 最寄り駅まで徒歩6分！商店街も充実！

- ◆ TVモニター付オートロック
- ◆ バス・トイレ別
- ◆ 宅配ボックス
- ◆ フローリング
- ◆ 2口ガスコンロ
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ エアコン完備
- ◆ BS・CS(別途契約)
- ◆ 浴室換気乾燥機
- ◆ インターネット(別途契約)
- ◆ プッシュブルハンドル
- ◆ 駐輪場(別途契約)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners オズ・パートナーズ

株式会社 奥田

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイヌ広尾ビル6F

東京都知事 (4) 第81900

TEL 03-5793-3211

FAX 03-5793-3212

取引形態 代理

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。

O's partners chintai

賃料/月 96,000 円

共益費/月 8,000 円

物件概要

所在地
東京都港区南麻布1-5-30

構造・規模
鉄筋コンクリート造 12 階建

総戸数 築年月
105 戸 2006年3月

入居日 駐車場設備
2022年1月中旬 無

間取 平米数
1K 20.72㎡

契約条件

敷金 礼金
0 ヶ月 1 ヶ月

当社指定火災保険加入の事 (20,000円)

鍵交換代: 27,500円 (税込) ~

契約時クリーニング代: 38,500円 (税込) 退去時償却

契約時 事務手数料16,500円 (税込)

更新料: 新賃料の1ヶ月分+16,500円 (税込)

短期解約違約金有り (1年未満賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料: 月額総賃料の40%

更新保険料: 1年毎に10,000円~

②全保連

初回保証料: 月額総賃料の50%

更新保険料: 1年毎に10,000円~

家賃決済サービス 330円/月額 (税込)