

★ 分譲タイプ賃貸マンション

パレスデュディオ南麻布 403号室

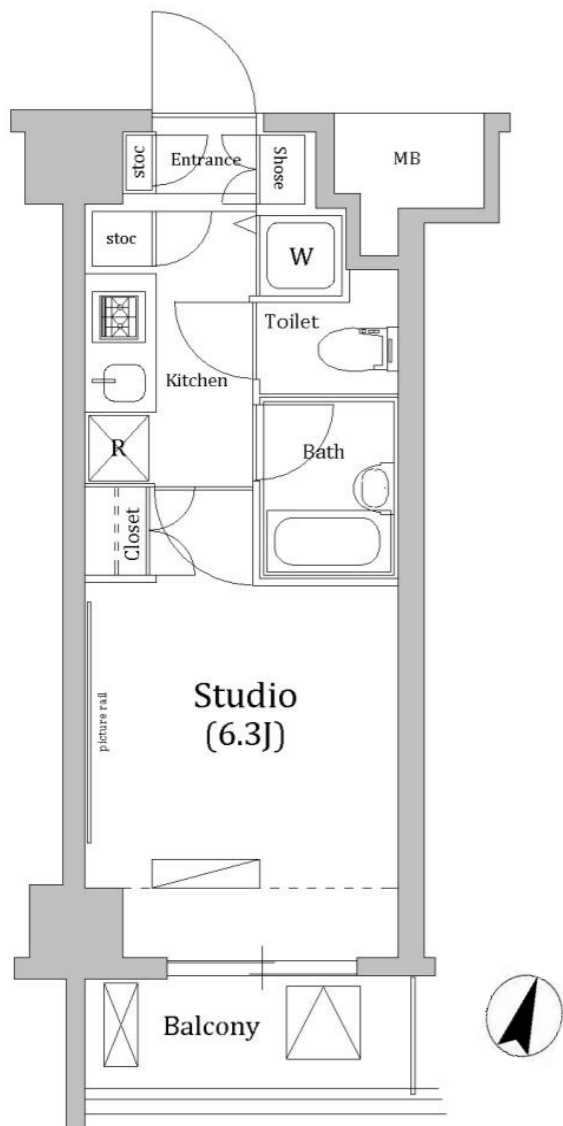
都営大江戸線 東京メトロ南北線
 麻布十番駅 徒歩6分 麻布十番駅 徒歩6分
 東京メトロ日比谷線
 広尾駅 徒歩16分



▲外観



▲エントランス



■ 高級分譲賃貸マンション！充実な設備です！

■ 最寄り駅まで徒歩6分！商店街も充実！

- ◆ TVモニター付オートロック
- ◆ バス・トイレ別
- ◆ 宅配ボックス
- ◆ フローリング
- ◆ 2口ガスコンロ
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ エアコン完備
- ◆ BS・CS(別途契約)
- ◆ 浴室換気乾燥機
- ◆ インターネット(別途契約)
- ◆ プッシュプルハンドル
- ◆ 駐輪場(別途契約)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 96,000 円

共益費/月 8,000 円

物件概要

所在地
 東京都港区南麻布1-5-30

構造・規模
 鉄筋コンクリート造 12階建

総戸数 105戸 築年月 2006年3月

入居日 即時 駐車場設備 無

間取 1K 平米数 20.72㎡

契約条件

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)
 鍵交換代:27,500円(税込)~
 契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却
 契約時 事務手数料16,500円(税込)
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
 短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)
 法人契約の場合は敷金1ヶ月

保証会社必須

- ①エポスカード
 初回保証料:月額総賃料の40%
 更新保険料:1年毎に10,000円~
- ②全保連
 初回保証料:月額総賃料の50%
 更新保険料:1年毎に10,000円~
 家賃決済サービス 330円/月額(税込)



O's partners オズ・パートナーズ

株式会社 奥田

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事(4)第81900
 TEL 03-5793-3211
 FAX 03-5793-3212

取引形態 代理

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。