

★ 分譲タイプ賃貸マンション

新丸子センチュリープラザ21 708号室

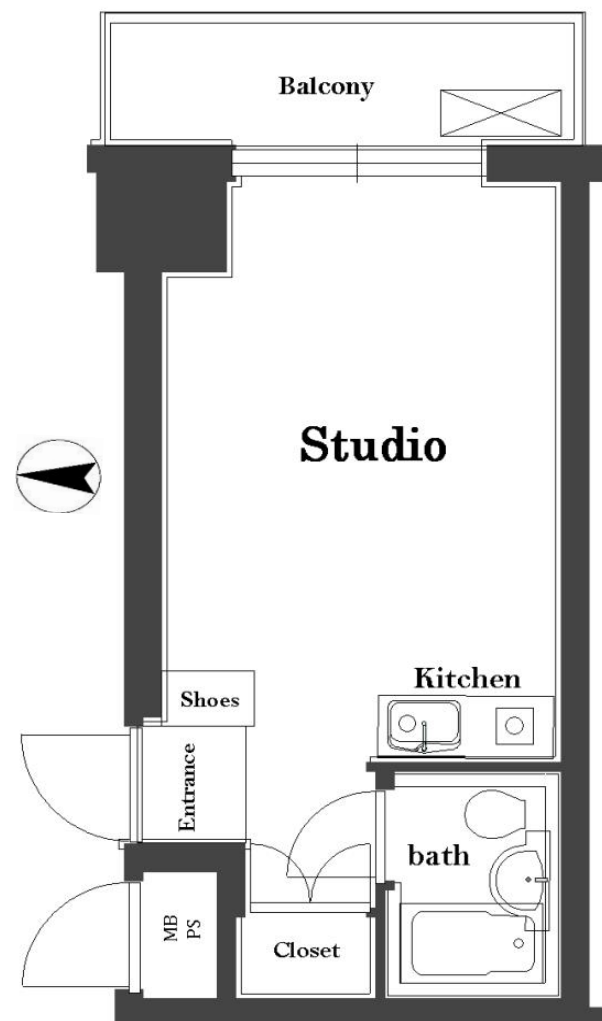
東急東横線 新丸子駅 徒歩3分
東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分
東急多摩川線 沼部駅 徒歩17分



▲外観



▲エントランス



内！

■ 最寄駅から徒歩**3分**！武蔵小杉駅も徒歩圏

■ 管理体制良好！便利東急線沿線！

- ◆ オートロック
- ◆ 洗濯機付き
- ◆ 建物内ゴミ置き場
- ◆ ミニ冷蔵庫付きミニキッチン
- ◆ エアコン完備
- ◆ 3点ユニットバス
- ◆ 宅配ボックス
- ◆ インターネット(別途契約)
- ◆ バイク置場(別途契約)
- ◆ 駐輪場(別途契約)

* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



O's partners オズ・パートナーズ

株式会社 奥田

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事 (4) 第81900

TEL 03-5793-3211

FAX 03-5793-3212

取引形態 代理

* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。

O's partners chintai

賃料/月 58,000 円

共益費/月 5,000 円

物件概要

所在地
神奈川県川崎市中原区丸子通2-682-48

構造・規模
鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建

総戸数 80 戸 築年月 1990年3月

入居日 3月下旬 駐車場設備 空無

間取 1R 平米数 16.53㎡

契約条件

敷金 0 ヶ月 礼金 1 ヶ月

当社指定火災保険加入の事 (20,000円)

鍵交換代: 27,500円 (税込) ~

契約時クリーニング代: 38,500円 (税込) 退去時償却

契約時 事務手数料 16,500円 (税込)

更新料: 新賃料の1ヶ月分 + 16,500円 (税込)

短期解約違約金有り (1年未満賃料1か月分)

法人契約の場合は敷金1ヶ月

保証会社必須

①エポスカード

初回保証料: 月額総賃料の40%

更新保険料: 1年毎に10,000円 ~

②全保連

初回保証料: 月額総賃料の50%

更新保険料: 1年毎に10,000円 ~

家賃決済サービス 330円/月額 (税込)