

★ 分譲タイプ賃貸マンション

ディアコート逗子海岸 209号室

JR横須賀線・JR湘南新宿ライン  
逗子駅 徒歩12分

◇2年定期借家契約◇

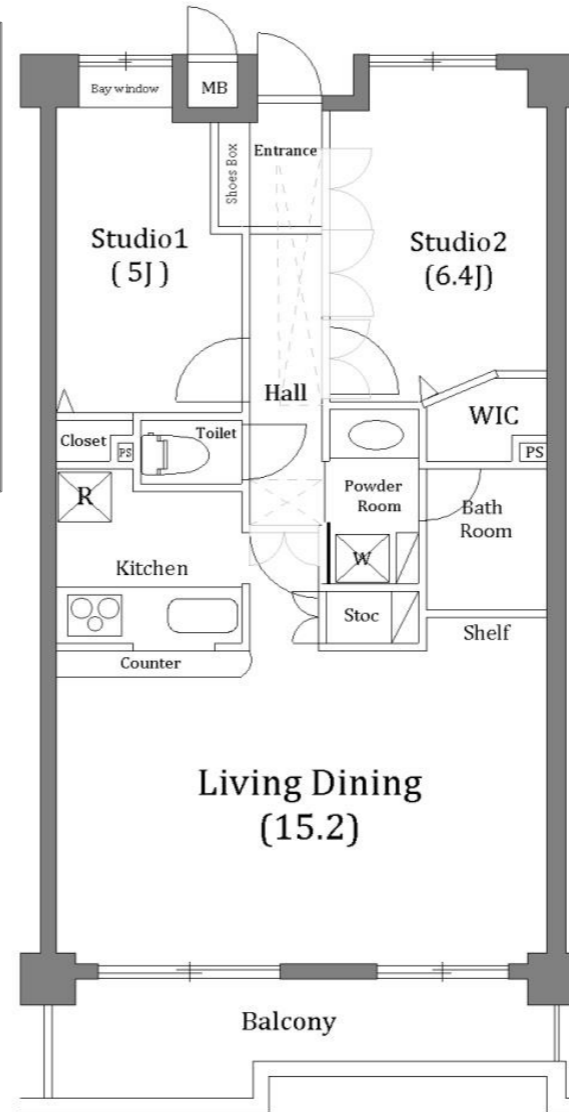
◆内見日はオーナー指定日限定  
(事前にご相談ください)



外観

～設備内容～

- ◇ TVモニター付きオートロック
- ◇ ガス3口システムキッチン
- ◇ 追い炊き機能付きバス
- ◇ 浴室乾燥機
- ◇ 独立洗面所
- ◇ 室内洗濯機置き場
- ◇ ウォシュレットトイレ
- ◇ ウォークインクローゼット
- ◇ エアコン 3台
- ◇ 照明



バルコニーからの眺望



リビング・ダイニング

- 家具・家電付き!
- 南向きバルコニー
- ペット飼育不可
- 外国人可
- 高齢者可
- 禁煙者限定
- サーフボード置場(有償)
- トランクルーム(有償)
- スーパーオーケーまで徒歩9分

◆リビング・ダイニングより逗子海岸を一望できます!  
◆逗子海岸まで徒歩1分!

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 400,000 円

共益費/月 0 円

物件概要

所在地  
神奈川県逗子市新宿2丁目10-10

構造・規模  
鉄筋コンクリート 地上3階地下1階建

総戸数 46戸 築年月 2000年3月

入居日 即時 駐車場設備 空有(要確認)

間取 2LDK 平米数 64.27㎡

契約条件

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

当社指定火災保険加入の事(23,000円)  
鍵交換代:33,000円~/ 1シリンダー-2セット(税込)  
契約時事務手数料16,500円(税込)  
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)  
法人契約の場合は敷金1ヶ月プラス  
保証会社必須  
①エポスカード  
初回保証料:月額総賃料の40%~  
月次保証料:800円  
※内見は事前予約必須  
※再契約不可



OKUDA Co.,Ltd.

O's partners  
株式会社 奥田  
東京都渋谷区広尾1-11-2 アイビス広尾ビル6F

東京都知事(5)第81900号  
☎ 03-5793-3211  
☎ 03-5793-3212

取引形態 媒介  
🌐 <http://os-partners.jp/>  
✉ [contact@os-partners.jp](mailto:contact@os-partners.jp)  
\*こちらの物件は広告掲載不可です。