

# ★ 分譲タイプ賃貸マンション

ハイホーム高輪

804号室

JR山手線

品川駅 徒歩4分

JR京浜東北線

品川駅 徒歩4分

京急本線

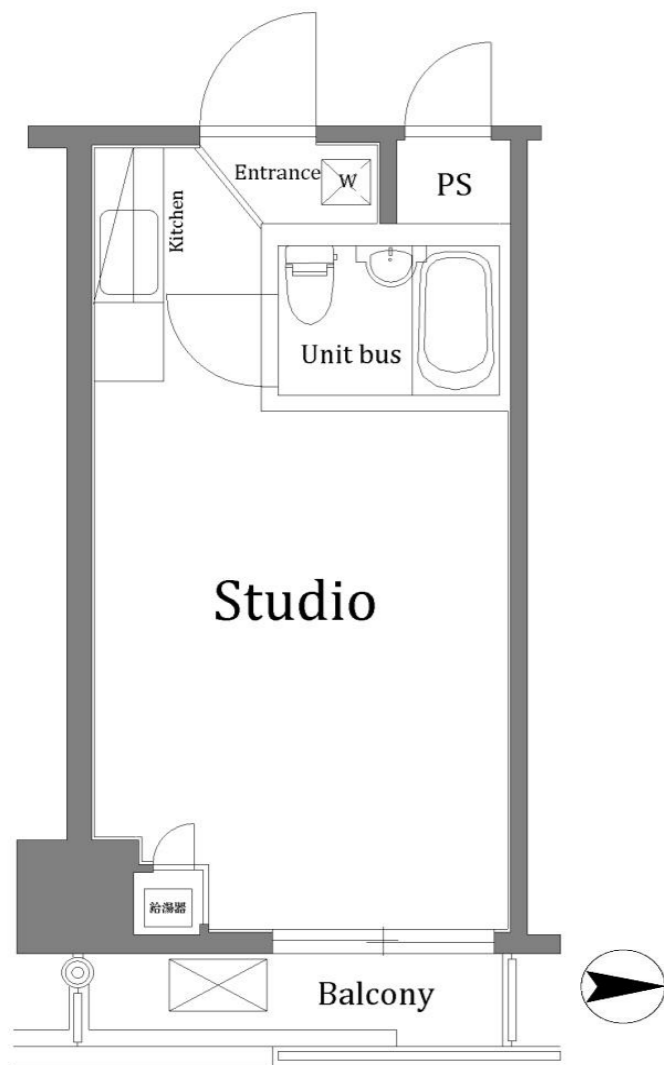
品川駅 徒歩4分



▲外観



▲エントランス



■ 品川駅から徒歩4分！ 利便性抜群！

■ 事務所可！ SOHO可！

- ◆ ガスコンロ設置可
- ◆ エアコン完備
- ◆ 照明器具設置
- ◆ 3点ユニット
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ CS(別途契約)
- ◆ インターネット(別途契約)
- ◆ 駐車場(別途契約)
- ◆ 事務所利用可(別途消費税、敷金3ヶ月)
- ◆ フローリングにリフォーム中

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners *chintai*

賃料/月 80,000 円

共益費/月 0 円

物件概要

所在地  
東京都港区高輪4-23-6

構造・規模  
鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建

総戸数 72戸 築年月 1979年9月

入居日 10月下旬 駐車場設備 空無

間取 1R 平米数 19.52㎡

契約条件

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

火災保険加入必須  
 鍵交換代:27,500円(税込)~  
 契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却  
 契約時 事務手数料16,500円(税込)  
 更新料 新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
 短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)  
 事務所使用の場合は別途消費税及び敷金3ヶ月  
 保証会社必須

- ①エポスカード  
 初回保証料:月額総賃料の40%  
 更新保険料:1年毎に10,000円~
- ②全保連  
 初回保証料:月額総賃料の50%  
 更新保険料:1年毎に10,000円~  
 家賃決済サービス 330円/月額(税込)



O's partners オズ・パートナーズ

株式会社 奥田

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイリス広尾ビル6F

東京都知事 (4) 第81900

TEL 03-5793-3211

FAX 03-5793-3212

取引形態 代理

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。