

★ 分譲タイプ賃貸マンション

藤和シティコープ三鷹南Ⅱ

201号室

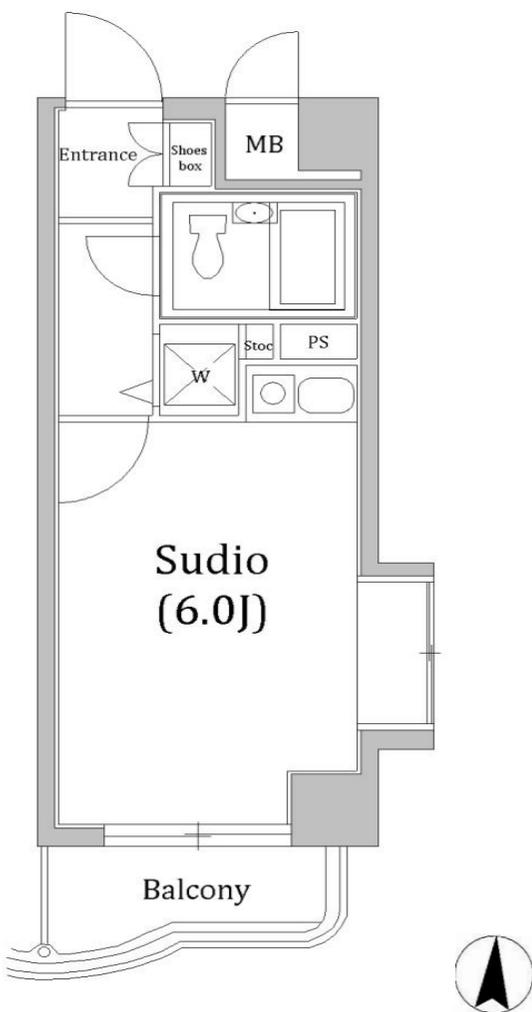
中央線・総武線  
三鷹駅 徒歩3分



▲外観



▲エントランス



- 最寄駅より徒歩3分！
- 井之頭公園も徒歩圏内！！

- ◆ オートロック
- ◆ 宅配BOX
- ◆ エアコン完備
- ◆ フローリング
- ◆ 室内洗濯機置場
- ◆ 照明器具設置
- ◆ 駐輪場（別途契約）
- ◆ BS・CATV（別途契約）
- ◆ インターネット対応（別途契約）

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

*O's partners chintai*

賃料/月 65,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地  
東京都三鷹市下連雀3-34-13(住居表示)

構造・規模  
鉄筋コンクリート造 地上5階建

総戸数 55戸  
築年月 1991年6月

入居日 7月中旬  
駐車場設備 無

間取 1R  
平米数 17.42㎡

契約条件

|             |     |
|-------------|-----|
| 敷金 ※保証会社利用時 | 礼金  |
| 0ヶ月         | 1ヶ月 |

保証システム利用必須(家賃総額の40%～)  
 当社指定火災保険加入の事(20,000円)  
 鍵交換代:27,500円(税込)～  
 家賃決済サービス 330円/月額(税込)  
 契約時クリーニング代:38,500円(税込) 退去時償却  
 契約時 事務手数料16,500円(税込)  
 更新料:新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)  
 短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)  
 法人契約の場合は敷金1ヶ月



*O's partners* オズ・パートナー  
株式会社 奥田

東京都知事(4)第81900号  
TEL 03-5793-3211  
FAX 03-5793-3212

〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-11-2 アイヌ広尾ビル6F 取引形態 貸主

\* 当社の賃貸物件は全て広告掲載可能です。